



Obecné zastupiteľstvo obce Višňové.
ZÁPISNICA č.3/2011

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa : 23.06. 2011

Prítomní: Marta Brezovská - starostka obce
Ing. Jana Brezániová - kontrolórka obce

Prítomní poslanci : Ľubomír Fürberger, Iveta Knapcová, Ing. Rastislav Kuba,
Juraj Majtán, Peter Porubčanský, Štefan Valíček,
Ivana Zimenová.

Neskorší príchod: Jozef Ďuračka, Ing. Vladimír Kučera.

Prítomní ďalší hostia: podľa prezenčnej listiny

Zasadnutie otvorila a viedla starostka obce. Konštatovala, že zasadnutia sa zúčastňuje zatiaľ 7 poslancov. Starostka obce navrhla prejednať nasledovný program:

1. Otvorenie, schválenie programu rokovania, overovateľov zápisnice a zapisovateľa
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Organizačné zabezpečenie Diecéznej púte vo Višňovom 25.a 26. júna 2011
4. Doplnenie členov Rady školy
5. Prejednanie záverečného účtu obce, výročnej správy obce a správu audítora za rok 2010
6. Riešenie sporných otázok (Pakánik, Chovanec)
7. Riešenie stavebných úprav- škôlka
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Záver rokovania

K bodu č. 1)

Starostka obce navrhla zmenu programu, vzhľadom na prítomnosť hostí, bod č. 6 sa presúva ako bod č 3 a doplnenie programu o bod - návrh platu starostky obce, zásady odmeňovania poslancov. Poslanci program aj zmenu programu schválili jednohlasne.

Za overovateľov zápisnice boli zvolení: Juraj Majtán, Peter Porubčanský, za zapisovateľku Jana Rosincová.

K bodu č. 2)

Všetky uznesenia zo zasadnutia OZ 27.4.2011 boli splnené. Starostka obce informovala poslancov OZ o rozhodnutí zo správy katastra v Žiline, kde sa povoľuje vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnosti p.č. 2633/213 (miestna komunikácia kúpené od L. Beniača a manželky) pre Obec Višňové.



Obecné zastupiteľstvo obce Višňové.
ZÁPISNICA č.3/2011

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa : 23.06. 2011

K bodu č. 6)

Na zasadnutie OZ sa dostavili hostia, ktorí sa vyjadrili k problematike p. Pakánika. Uviedli, že nemajú majetkoprávne vysporiadané pozemky v uvedenej lokalite. Celá vec sa rieši súdnou cestou.

Pán Pakánik požiadal o stanovisko k úz. rozhodnutiu a súhlas k dodatočnému stavebnému povoleniu.

Uznesenie č. 43/2011

1.OZ zamietla vydanie stanoviska k územnému rozhodnutiu.

2.Uvedená lokalita bola v Doplnku č. 1 ÚPN obce určená ako priestor pre realizáciu agroturistického areálu o výmere cca 10 ha. Podľa zámeru investora bude obsahovať zariadenie pre chov koní a penzión pre cca. 40 návštevníkov, byt správcu, parkovisko, prírodnú vodnú plochu, zeleň.

V bode B 19 návrhu záväznej časti sa píše:

§ 1 odst. 2

2) Plocha vymedzená pre agroturistický areál bude využívaná na špecifický druh rekreácie súvisiaci s chovom jazdeckých koní. Stavebné objekty a parkovisko budú situované v severnej nižšie položenej časti plochy, južná časť plochy bude využívaná pre pohyb koní a jazdcov.

§ 2 odst. 2

2) Rekrečná plocha (agroturistický areál)

a) agroturistický areál bude využívaný pre voľný cestovný ruch,

b) prípustný je byt správcu, stravovacie a ubytovacie zariadenia, hospodárske budovy, objekty ustajnenia koní, športové plochy, vodné plochy,

c) podstatnú časť rekreačnej plochy musí tvoriť zeleň.

Predložená projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie nie je v súlade s touto záv. časťou Doplnku č. 1 Územného plánu Obce Višňové schváleného dňa 9.9.2005 uznesením č. 53/2005.

3.OZ schválilo uloženie fin. pokuty za nepovolenú stavbu v zmysle zákona po zistení skutkového stavu v areáli OÁZA.

Výsledok hlasovania: Za 5 poslancov Proti:2 Zdržal sa: 0

Ďalej sa na zasadnutie OZ dostavili pani Májeková a pani Kochová, ktoré žiadali o výnimku z územného rozhodnutia č. 560/12/2008 z 19.12.2008 pre IBV Grundy- miestna komunikácia. Poslanci vzali na vedomie žiadosť menovaných a poverili starostku obce o vyjadrenie do 10 dní.

Na zasadnutie sa dostavili aj ďalší dvaja poslanci.

K bodu č. 3)

Starostka obce informovala poslancov o Diecéznej púti vo Višňovom v dňoch 25. a 26. júna 2011. Poslanci OZ obdržali nariadenia starostky obce, oprávnenia na vyberanie poplatkov a poriadkovú službu.

Uznesenie č. 44/2001



Obecné zastupiteľstvo obce Višňové.
ZÁPISNICA č.3/2011

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa : 23.06. 2011

OZ schvaľuje zabezpečenie Diecéznej púte vo Višňovom.

Výsledok hlasovania: Za 9 poslancov Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu č. 4)

Starostka obce informovala poslancov OZ na základe rozhodnutia rady obce, ktorá sa zaoberala žiadosťou p. Márie Kramárovej o ukončenie svojho členstva v Rade školy Višňové. Navrhla delegovať p. Mgr. Máriu Huzlíkovú.

Uznesenie č. 45/2011

OZ schvaľuje p. Mgr. Máriu Huzlíkovú za členku Rady školy Višňové.

Výsledok hlasovania: Za 9 poslancov Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu č. 5)

Kontrolórka obce Ing. J. Brezániová informovala poslancov OZ o prejednaní záverečného účtu obce, výročnej správy obce a správu audítora za rok 2010, ktoré poslanci obdržali na preštudovanie domov.

Uznesenie č. 46/2011

OZ schvaľuje záverečný účet obce. OZ berie na vedomie rozbor rozpočtového hospodárenia obce za rok 2010. Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie schvaľuje bez výhrad. OZ schvaľuje použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu. OZ berie na vedomie správu audítora za rok 2010 a výročnú správu obce za rok 2010.

Výsledok hlasovania: Za: 9 poslancov Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu č. 7)

Starostka obce predložila poslancom OZ návrh stavebných úprav - škôlky počas letných prázdnin. Ing. R. Kuba informoval, že materská škola bude prvé dva týždne v júli 2011 otvorená a potom sa budú realizovať stavebné úpravy škôlky.

Uznesenie č. 47/2011

OZ schvaľuje návrh stav. úprav škôlky- predpokladaný rozpočet do 15 000 EUR (projektant do dnešného dňa nedodal podklady na rozpočet) a zároveň stanovuje členov výberovej komisie dodávateľa stav. úprav v zložení: Marta Brezovská, Ing. Rastislav Kuba, Peter Porubčanský, Ľubomír Fürberger. Pri výbere dodávateľa bude rozhodovať: cena, rýchlosť a kvalita.

Výsledok hlasovania: Za 8 poslancov Proti: 0 Zdržal sa: 1 poslanec

K bodu č. 8)

1. Kontrolórka obce navrhla poslancom OZ prejednať zásady odmeňovania poslancov, návrh platu starostky obce, zvýšenie odmeny zástupcu starostky a zvýšenie tarifného platu hlavnej kontrolórky obce.



Obecné zastupiteľstvo obce Višňové.
ZÁPISNICA č.3/2011

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa : 23.06. 2011

Uznesenie č. 48/2011

OZ schvaľuje :

1.1.Zásady odmeňovania poslancov

1.2. Návrh platu starostky obce od 1.6.2011 vo výške 2 285 EUR.

Výsledok hlasovania: Za: 9 Proti: 0 Zdržal sa: 0

1.3. Zvýšenie odmeny zástupcu starostky obce Ing. R. Kubu - 150 EUR.

Výsledok hlasovania: Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 2

1.4. Zvýšenie tar. platu hlavnej kontrolórky obce Ing. J. Brezániovej-108 EUR.

Výsledok hlasovania: Za : 8 Proti:0 Zdržal sa:1

2. Ing. Jozef Brezáni, Lietava 91- žiadosť o prenájom bufetu na kúpalisku vo Višňovom počas letných mesiacov 7-8/2011 a zníženie prenájmu za toto obdobie.

Uznesenie č. 49/2011

OZ súhlasí s prenájmom na obdobie od 01.07.2011 do 31.08.2011. Prenájom za toto obdobie je 200,00 EUR. Zatváracie hodiny sa stanovujú na 21,30 hod.

Výsledok hlasovania: Za 9 poslancov Proti: 0 Zdržal sa: 0

3.Jozef Ďuračka, Višňové č. 538 - žiadosť o vybudovanie prechodu na kúpalisko za účelom poskytovania občerstvenia počas letných mesiacov.

Uznesenie č. 50/2011

OZ súhlasí s vybudovaním prechodu a s poskytovaním občerstvenia v prevádzke od 01.07.2011 do 31.08.2011. Prenájom za toto obdobie je 100,00 EUR. Zatváracie hodiny sa stanovujú na 21,30 hod.

Výsledok hlasovania: Za 8 poslancov Proti: 0 Zdržal sa: 1

4. Margita Pagáčová, Višňové č. 776 - sprístupnenie cesty k pozemkom p.č. 2620/3, 2620/6, 2620/7, 195/3 v k. ú. Višňové - žiadosť.

OZ berie žiadosť na vedomie. Momentálne Obec Višňové nemá financie na vybudovanie prístupovej cesty. Cestu sa zaviazal vybudovať stavebník, ktorý chce v danej lokalite realizovať stavbu rodinného domu.

5. Mária Čechová, Nám. Hraničiarov 29, Bratislava- ohlásenie drobnej stavby- oplotenie pozemkov p.č. 384/8, 510/2,510/4, 371/9 v k.ú. Višňové.

Uznesenie č. 51/2011

OZ nesúhlasí s oplatením.

Výsledok hlasovania: za 9 poslancov Proti: 0 zdržal sa: 0

6. Vlastimil Strkáč, Trnavská 2998/2, Žilina- žiadosť o schválenie otváracích a zatváracích hodín v prevádzke „ Hostinca u Drobca “- Višňové č. 133.

Uznesenie č. 52/2011

OZ schvaľuje otváracie a zatváracie hodiny v prevádzke „Hostinca u Drobca“, Višňové č. 133, tak ako vo všetkých pohost. zariadeniach v obci.

Výsledok hlasovania: Za 6 poslancov Proti: 3 Zdržal sa: 0



Obecné zastupiteľstvo obce Višňové.
ZÁPISNICA č.3/2011

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa : 23.06. 2011

7. Ing. Simona Pikusová- UNIPOLIS, Petzvalova 3372/33, Žilina- žiadosť o predĺženie zatváracích hodín v svojej predajni počas Diecéznej púte vo Višňovom 25.a 26. júna 2011 do 19, hodiny.

Uznesenie č. 53/2011

OZ schvaľuje predĺženie zatv. hodín.

Výsledok hlasovania: Za 9 poslancov Proti: 0 Zdržal sa: 0

8. Ing. Radoslav Cech a manželka Martina, Dadnova 1, 010 15 Žilina- žiadosť o vydanie záv. stanoviska k novostavbe rodinného domu.

Uznesenie č. 54/2011

OZ súhlasí s vydaním záv. stanoviska s podmienkami.

Výsledok hlasovania: Za 9 poslancov Proti: 0 Zdržal sa: 0

9. Starostka obce informovala poslancov OZ o kúpnej zmluve - prevod majetku Telovýchovnej jednoty Višňové na Obec Višňové.

OZ berie kúpnu zmluvu na vedomie, žiada starostku obce prejednať kúpnu zmluvu s predsedom TJ Višňové Milošom Sopkom.

10. ZRPŠ - Višňové- žiadosť o odpustenie prenájmu za estrádnou sálu kultúrneho domu dňa: 07.05.2011- zábava s hudobnou skupinou Drišľak.

Uznesenie č. 55/2011

OZ súhlasí s odpustením poplatku za prenájom sály.

Výsledok hlasovania: Za 9 poslancov Proti: 0 Zdržal sa: 0

11. Perla Boldová, Višňové č. 540- žiadosť o príspevok do FOÚ na spol. častiach domu č. 540.

Uznesenie č. 56/2011

OZ súhlasí s vyplatením čiastky za roky 2008 a 2009 vo výške 47,80 EUR + 15,95 EUR.Spolu: 63,75 EUR.

Výsledok hlasovania: Za 7 poslancov Proti: 2 Zdržal sa: 0

12. Starostka obce oboznámila poslancov s listom Mestského investorského úradu v Žiline- zaslanie prehlásení k realizácii stavby Višňové pri cintoríne- zahustenie trafostanice zastávka. V prílohe poslali zoznam vlastníkov, ktorí dali súhlas s realizáciou a zoznam majiteľov, ktorí nepodpisali prehlásenie k realizácii stavby.

K bodu č. 9)

V diskusii zástupca starostky obce Ing. R. Kuba oboznámil poslancov s nákupom farby na náter kúpaliska.

Starostka obce navrhla poslancom vybudovať dve detské ihriská.

K bodu č. 10)

Záver rokovania vykonala starostka obce. Poďakovala poslancom za účasť na rokovaní.



Obecné zastupiteľstvo obce Višňové.
ZÁPISNICA č.3/2011

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa : 23.06. 2011

Zapísala: Jana Rosincová

Overovatelia: Juraj Majtán

Peter Porubčanský

Marta Brezovská
starostka obce