

ZÁPISNICA č. 6/2015

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 25.06.2015

Prítomní: JUDr. Marcela Halaganová – starostka obce
Mgr. Zuzana Bolibruchová
Ing. Peter Buffa
Ľubomír Fürberger
Karol Kosa
Ing. Rastislav Kuba
MUDr. Daniel Lúčaník
Juraj Majtán- neskorší príchod 18,10 hod.
Ing. Jozef Povrazník
Mgr. Ivana Zimenová
Ing. Jana Brezániová – kontrolórka obce

K bodu č. 1.:

Zasadnutie otvorila starostka obce JUDr. Marcela Halaganová, ktorá oznámila, že na základe listiny prítomných je na zastupiteľstve prítomných osem poslancov, zastupiteľstvo je teda uznášania schopné a spôsobilé rokovať.

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová určila v zmysle § 5 ods. 6 rokovacieho poriadku overovateľov zápisnice: Ľubomíra Fürbergera a Ing. Rastislava Kubu a zapisovateľa Janu Rosincovú.

K bodu č. 2.:

Zastupiteľstvo bolo zvolané pozvánkou na deň 25.06.2015 o 17⁰⁰ v zasadačke obecného úradu vo Višňovom. Súčasťou pozvánky bol aj návrh rokovacieho programu, ktorý obsahuje 9 bodov:

1. Otvorenie/schválenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa.
2. Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva.
3. Schválenie záverečného účtu obce rok 2014.
4. Opakované prerokovanie žiadostí o územný plán
5. Schválenie nájomnej zmluvy pre (Danišek)
6. Schválenie žiadosti o prenájom predajnej plochy v letnej sezóne 2015 (Ing. Brezáni Jozef)
7. Organizačné zabezpečenie Púte rodín vo Višňovom v dňoch 27. júna a 28.júna 2015
8. Rôzne.
9. Záver rokovania.

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová v zmysle §5 ods. 10 rokovacieho poriadku otvorila diskusiu o uvedenom programe. V rámci tohto bodu programu vyšli najavo niektoré potreby, ktoré je nutné na zastupiteľstve schváliť, preto starostka obce JUDr. Marcela Halaganová navrhla aby do bodu programu pod bodom 7. 1 bolo navrhnuté schválenie zriadenie vecného bremena pre oprávneného Pekáreň Ďuroška, s.r.o., Rosina 680, IČO:36438103, DIČ:2022101972.

Keďže neboli vznesené žiadne ďalšie pozmeňujúce návrhy, starostka obce ukončila diskusiu a podľa § 5 odsek 7 rokovacieho poriadku dala hlasovať o nasledovnom programe rokovania obecného zastupiteľstva.

1. Otvorenie, schválenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa.
2. Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva.
3. Schválenie záverečného účtu obce rok 2014.
4. Opakované prerokovanie žiadostí o územný plán.
5. Schválenie nájomnej zmluvy pre (Danišek).
6. Schválenie žiadosti o prenájom predajnej plochy v letnej sezóne 2015 (Ing. Brezáni Jozef).
7. Organizačné zabezpečenie Púte rodín vo Višňovom v dňoch 27. júna a 28. júna 2015
- 7.1. Schválenie a zriadenie vecného bremena pre oprávneného Pekáreň Ďuroška, s.r.o., Rosina 680
8. Rôzne
9. Záver rokovania.

Výsledok hlasovania: za: 8 poslancov
proti: 0 poslancov
zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie č. 52/2015 – Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program zasadnutia obecného zastupiteľstva tak, ako bolo uvedené v pozvánke s navrhnutou zmenou na dnešnom rokovaní.

K bodu č. 3.:

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová oboznámila poslancov, že záverečný účet obce za rok 2014 im bol zaslaný v elektronickej podobe a zahŕňa:

- rozpočet obce na rok 2014
- rozbor plnenia príjmov na rok 2014
- rozbor čerpania výdavkov za rok 2014
- použitie prebytku hospodárenia za rok 2014
- tvorba a použitie prostriedkov rezervného a sociálneho fondu
- bilanciu aktív a pasív k 31.12.2014
- prehľad o stave a vývoji dlhu k 31.12.2014
- hospodárenie príspevkových organizácií
- prehľad o poskytnutých dotáciách právnickým osobám a fyzickým osobám-podnikateľom podľa §7 ods. 4 zákona č. 583/2004 Z.z.
- podnikateľská činnosť
- finančné usporiadanie finančných vzťahov voči:
 - * zriadeným a založeným právnickým osobám
 - * štátnemu rozpočtu
 - * štátnym fondom
 - * rozpočtom iných obcí
 - * rozpočtom VÚC
- hodnotenie plnenia programov obce

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová udelila slovo hlavnej kontrolórke Ing. Jane Brezániovej, aby predniesla poslancom krátku dôvodovú správu k záverečnému účtu obce za rok 2014. Kontrolórka predniesla správu a doporučila poslancom schváliť záverečný účet obce za rok 2014 a celoročné hospodárenie obce bez výhrad.

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová v zmysle § 5 rokovacieho poriadku otvorila diskusiu k uvedenému bodu programu.

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová ukončila diskusiu a dala hlasovať, kto je za, aby bol schválený záverečný účet obce za rok 2014.

Výsledok hlasovania: za: 9 poslancov
proti: 0 poslancov
zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie č. 53/2015 Obecné zastupiteľstvo schvaľuje záverečný účet obce za rok 2014.

K bodu č. 4.:

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová oboznámila poslancov, že v zmysle pracovných stretnutí, ktoré sa konali za prítomnosti obstarávateľa a spracovateľa územného plánu neboli do návrhu na doplnok zaradené parcely 2232/215,2456/17 a 2271 a 1682. Dôvodom nezaradenia do doplnku č. 3 bol dôvod ochranného pásma 22 kW vedenie pre výstavbu rodinného domu. K uvedenému žiadatelia predložili stanovisko k podmienkam udelenia výnimky z ochranného pásma 22 kW vedenia pre výstavbu rod. domu, v ktorom je konštatované, že SSE distribúcia a.s., na základe žiadosti a priloženej výkresovej dokumentácie súhlasí s uskutočnením stavby rodinného domu na uvedených parcelách v kat. úz. Višňové. Výnimku udelila na distribučné elektroenergetické zariadenie, kde konštatuje, že stavba musí byť umiestnená tak, ako je zakreslená v priloženej situácii, to je vodorovná vzdialenosť medzi zvislou rovinou preloženou krajným vodičom a najbližšou časťou stavby (vrátane jej vysunutých častí) meranej kolmo na distribučné elektroenergetické zariadenie bude minimálne 6,0 m. Toto stanovisko je len pre účely zmeny územného plánu obce. Pred samotnou výstavbou rodinného domu je potrebné požiadať SSE-D o stanovisko k zriadeniu stavby pre územné a stavebné konanie na zriadenie stavby v ochrannom pásme elektroenergetického zariadenia.

Ďalšou žiadosťou o zaradenie pozemkov do rozšírenie územného plánu sú parcely 1682 a 2271 o výmere 11 654 m². Na uvedených parcelách bolo vykonané miestne zisťovanie s predsedom komisie Ing. Petrom Buffom.

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová v zmysle § 5 rokovacieho poriadku otvorila diskusiu k uvedenému bodu programu.

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová ukončila diskusiu a dala hlasovať, kto je za, aby boli do doplnku č. 3 doplnené nasledovné parcely:

1. Parc. č. 2232/215 ,2456/17

Výsledok hlasovania: za: 9 poslancov
proti: 0 poslancov
zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie č. 54/2015 – Obecné zastupiteľstvo schvaľuje doplnenie uvedených parciel do spracovania doplnku č.3.

2. Parc.č. 2271

Výsledok hlasovania: za: 9 poslancov
proti: 0 poslancov
zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie č. 55/2015 – Obecné zastupiteľstvo schvaľuje doplnenie uvedených parciel do spracovania doplnku č.3.

3. Parc.č. 1682

Výsledok hlasovania: za: 8 poslancov
proti: 1 poslanec - Bolibruchová
zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie č. 56/2015 – Obecné zastupiteľstvo schvaľuje doplnenie uvedených parciel do spracovania doplnku č.3.

K bodu č. 5.:

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová predniesla poslancom žiadosť o prenájom priestorov v kultúrnom dome Višňové pre BLUE STREAM s.r.o., Višňové č. 690 za účelom zriadenia multifunkčného štúdia cvičebnej metódy PILATES ako aj iných príbuzných techník slúžiacich na zlepšenie fyzickej a psychickej kondície a zároveň udelila slovo p. Miloslavovi Daniškovi, ktorý poslancom predniesol históriu a prínosy cvičenia Pilatesovej metódy, zároveň oboznámil poslancov s rekonštrukciou miestnosti v KD.

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová v zmysle § 5 rokovacieho poriadku otvorila diskusiu k uvedenému bodu programu.

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová ukončila diskusiu a dala hlasovať, kto je za, aby bola schválená nájomná zmluva pre BLUE STREAM s.r.o.,

Výsledok hlasovania: za: 7 poslancov
proti: 0 poslancov
zdržal sa: 2 poslanci Ing. Peter Buffa, Mgr. Ivana Zimenová

Uznesenie č. 57/2015 – Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzatvorenie nájomnej zmluvy s firmou BLUE STREAM s.r.o., na základe všeobecnej ceny znaleckého posudku alebo ceny obvyklej stanovenej v nájomnej zmluve.

K bodu č. 6. :

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová predložila poslancom na schválenie žiadosť Ing. Jozefa Brezániho 013 18 Lietava č. 91 o prenájom verejného priestranstva -rekreačno-športového areálu na kúpalisku parc.č. 35/2 za účelom podnikateľskej činnosti v rozsahu podľa živnostenského oprávnenia - ambulatný predaj alkoholických a nealkoholických nápojov a doplnkového tovaru v období od 01.07.2015 do 15.09.2015.

Starostka obce otvorila v zmysle § 5 diskusiu k uvedenému bodu programu. V diskusii poslanci žiadali, aby žiadateľ zaplatil takú sumu, aká mu bola stanovená po minulé roky t.z. že žiadateľ zaplatí sumu 200,00 € - daň za užívanie verejného priestranstva (bankovým prevodom) a zálohovú platbu za odber elektrickej energie vo výške 100,00 € do pokladne obecného úradu do 15.7.2015. Žiadateľ je povinný rešpektovať a dodržiavať platné právne predpisy- zákon č. 455/1991 Z.z. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov, zákon č. 250/2007 Z.z. o ochrane spotrebiteľa a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov, zákon č. 178/1998 Z.z. o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach v znení neskorších predpisov a

zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Predajný a prevádzkový čas je stanovený pondelok- nedeľa od 10,00 hod. do 22,00 hod. Žiadateľ je povinný zabezpečiť čistenie trhového miesta a odvoz vzniknutého odpadu na miesto stálej prevádzky vo Višňovom. Každodenne odomykať rekreačno-športový areál o 10,00 hod a uzamykať o 22,00 hod. Na ploche rekreačno-športového areálu umiestniť výlučne jeden prenosný stánok.

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová ukončila diskusiu a dala hlasovať, kto je za, aby bola schválená žiadosť Ing. Jozefa Brezániho o prenájom verejného priestranstva.

Výsledok hlasovania : za: 9 poslancov
proti: 0 poslancov
zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie č. 58/2015 – Obecné zastupiteľstvo schvaľuje prenájom verejného priestranstva.

K bodu č. 7.:

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová udelila slovo poslancovi Ing. Rastislavovi Kubovi, aby predniesol poslancom organizačné zabezpečenie Púte rodín v dňoch 27.6.2015 a 28.6.2015 vo Višňovom. Tak ako aj minulý rok predajcovia už budú mať po zaplatení poplatku pridelené predajné miesto. K dnešnému dňu k 25.6.2015 už boli obsadené všetky predajné miesta. Sú určení členovia poriadkovej služby a členky na vyberanie poplatkov. Je zabezpečená aj pomoc Okresného dopravného inšpektorátu v Žiline hlavne pri usmerňovaní dopravy počas hlavných omší. Je potrebné zabezpečiť aspoň 2 prenosné suché WC, ktoré sa umiestnia k obchodnému domu Jednota, zabezpečiť zber odpadkov. Poslanci vzali uvedené na vedomie.

K bodu č. 7.1.1.

Pekáreň Ďuroška s.r.o., Rosina č. 680- zmluva o zriadení vecného bremena vo forme práva zriadenia , prevádzkovania, opravy a údržby inžinierskej siete (kanalizačnej prípojky a dažďovej kanalizácie).

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová v zmysle § 5 rokovacieho poriadku otvorila diskusiu k uvedenému bodu. Nakoľko nikto nemal pripomienky ukončila diskusiu a dala

Výsledok hlasovania: za: 8 poslancov
proti: 0 poslancov
zdržal sa: 1 poslanec Mgr. Ivana Zimenová

Uznesenie č. 59/2015 – Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vypracovanie zmluvy o zriadení vecného bremena.

K bodu č. 8.:

1.Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová navrhla, aby bola Mgr. Petrovi Grňovi schválená jednorázová odmena vo výške 400,00 EUR za prípravu nadačných projektov.

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová v zmysle § 5 rokovacieho poriadku otvorila diskusiu k uvedenému bodu. Nakoľko nikto nemal pripomienky ukončila diskusiu a dala hlasovať za schválenie jednorázovej odmeny Mgr. Petrovi Grňovi.

Výsledok hlasovania: za: 9 poslancov
proti: 0 poslancov
zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie č. 60/2015 – Obecné zastupiteľstvo schvaľuje jednorázovú odmenu.

18,50 odišiel poslanec MUDr. Pavol Lúčaník

2. Pavol Bitušiak, 013 23 Višňové 421-súhlas na parkovanie vozidla N3 pre firmu PEMAN s.r.o., konateľ spoločnosti Peter Bitušiak Višňové č. 421 na pozemkoch parc.č. C KN č. 1748 a 1751.

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová v zmysle § 5 rokovacieho poriadku otvorila diskusiu k uvedenému bodu. Nakoľko nikto nemal pripomienky ukončila diskusiu a dala hlasovať, kto je za udeleniu súhlasu na parkovanie vozidla N3 pre firmu PEMAN s.r.o., Višňové č. 421.

Výsledok hlasovania: za: 8 poslancov
proti: 0 poslancov
zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie č. 61/2015 – Obecné zastupiteľstvo schvaľuje parkovanie vozidla N3 pre firmu PEMAN s.r.o., Višňové 421 na pozemkoch parc.č. C KN 1748 a 1751 v k.ú. Višňové.

4. Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová informovala poslancov, že z dôvodu pracovného zaneprázdnenia sa pán Ján Kúdelka vzdáva členstva komisie pre rozvoj športu.

5. Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová navrhla, aby sa ešte dorobila dotlač knihy Višňové - 2 diel pre veľký záujem občanov.

6. Člen stavebnej komisie Karol Kosa navrhol aby do doplnku územného plánu bola zaradená parcela č. 1683 z dôvodu celistvosti územného plánu.

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová v zmysle § 5 rokovacieho poriadku otvorila diskusiu k uvedenému bodu. Nakoľko nikto nemal pripomienky ukončila diskusiu a dala hlasovať.

Výsledok hlasovania: za: 7 poslancov
proti: 1 Mgr. Zuzana Bolibruchová
zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie č. 62/2015 – Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zaradenie parcely č. 1683 do územného plánu.

K bodu č. 9.

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová konštatovala, že program zasadnutia obecného zastupiteľstva obce v znení zmien tak, ako bol na zasadnutí schválený bol vyčerpaný a preto poďakovala prítomným za účasť, poprialala poslancom pekné dovolenky a uzavrela zasadnutie.

Zapísala: Jana Rosincová

Overovatelia: Ľubomír Fürberger
Ing. Rastislav Kuba

JUDr. Marcela Halaganová
starostka obce