

## ZÁPISNICA č. 4/2021

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 24.06.2021

**Prítomní:** JUDr. Marcela Halaganová – starostka obce  
Mgr. Zuzana Bolibruchová  
Lubomír Fürberger  
Jaroslav Gaško  
Karol Kosa - Ospravedlnený  
Juraj Majtán – Ospravedlnený  
Milan Miklo  
Dušan Paur  
Oskar Paur  
Ing. Jozef Povrazník - Ospravedlnený  
Ing. Jana Brezániová - kontrolórka obce

Host' – Pán Ing. Boris Gaško

### **K bodu č. 1.:**

Zasadnutie otvorila starostka obce JUDr. Marcela Halaganová, ktorá oznámila, že na základe listiny prítomných je na zastupiteľstve 6 poslancov, zastupiteľstvo je teda uznášaniaschopné a spôsobilé rokovať.

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová určila v zmysle § 5 ods. 6 rokovacieho poriadku overovateľov zápisnice: Lubomíra Furbergera a Dušana Paura a ako zapisovateľku Zuzanu Mičkyovú.

### **K bodu č. 2.:**

Zastupiteľstvo bolo zvolané pozvánkou na deň 24.06.2021 o 17<sup>00</sup> v zasadačke obecného úradu vo Višňovom. Súčasťou pozvánky bol aj návrh rokovacieho programu, ktorý obsahuje 10 bodov:

1. Otvorenie, schválenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
2. Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva
3. Schválenie záverečného účtu obce Višňové za rok 2020
4. Úprava rozpočtu k 31.05.2021
5. Schválenie výberového konania do funkcie – hlavný kontrolór
6. Schválenie nájomnej zmluvy o nájme poľnohospodárskych pozemkov medzi :  
**Prenajímateľ** : Obec Višňové – v zastúpení JUDr. Marcela Halaganová – starostka obce ,  
Višňové č. 556,013 23 Višňové, IČO : 00648078  
  
**Nájomca** : Roľnícke družstvo Višňové so sídlom vo Višňovom, v zastúpení Miloš Halabica  
– predseda družstva , 013 23 Višňové, IČO: 36387461
7. Žiadosť o odkúpenie časti parcely E-KN č. 2596 vo vlastníctve obce Višňové, podľa GP č. 30469236-16/2020 žiadateľom : Adriána Pešková , bytom Višňové č. 110, 013 23 Višňové
8. Žiadosti o zaradenie pozemkov do územného plánu obce Višňové
9. Rôzne
10. Záver rokovania

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová v zmysle § 5 ods. 10 rokovacieho poriadku otvorila diskusiu o uvedenom programe.

Keďže neboli vznesené žiadne pozmeňujúce návrhy starostka obce ukončila diskusiu a dala hlasovať o nasledovnom programe rokovania obecného zastupiteľstva:

1. Otvorenie, schválenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
2. Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva
3. Schválenie záverečného účtu obce Višňové za rok 2020
4. Úprava rozpočtu k 31.05.2021
5. Schválenie výberového konania do funkcie – hlavný kontrolór
6. Schválenie nájomnej zmluvy o nájme poľnohospodárskych pozemkov medzi :  
**Prenajímateľ** : Obec Višňové – v zastúpení JUDr. Marcela Halaganová – starostka obce , Višňové č. 556,013 23 Višňové, IČO : 00648078

**Nájomca** : Roľnícke družstvo Višňové so sídlom vo Višňovom, v zastúpení Miloš Halabica – predseda družstva , 013 23 Višňové, IČO: 36387461

7. Žiadosť o odkúpenie časti parcely E-KN č. 2596 vo vlastníctve obce Višňové, podľa GP č. 30469236-16/2020 žiadateľom : Adriána Pešková , bytom Višňové č. 110, 013 23 Višňové
8. Žiadosti o zaradenie pozemkov do územného plánu obce Višňové
9. Rôzne
10. Záver rokovania

Výsledok hlasovania: za: 6 poslancov  
proti: 0 poslancov  
zdržal sa: 0 poslancov

**Uznesenie č. 15/2021** – Obecné zastupiteľstvo **schválilo** program zasadnutia obecného zastupiteľstva tak, ako bolo uvedené v pozvánke.

### **K bodu č. 3.:**

Schválenie záverečného účtu obce Višňové za rok 2020

Návrh záverečného účtu bol vyvesený na úradnej tabuli dňa 12. 5. 2021 v zákonnej 15-dňovej lehote pred rokovaním. Návrh sa zverejnil v tej istej dobe aj na internetovej stránke obce.

Dňom vyvesenia návrhu záverečného účtu začala plynúť lehota počas ktorej môžu fyzické a právnické osoby uplatniť pripomienku k návrhu v písomnej forme, elektronicky, alebo ústne do zápisnice na obecnom úrade. K uvedenému návrhu ZÚ nebola v stanovenej lehote daná pripomienka. V zmysle § 11 ods. 4 pís. G zákona o obecnom zriadení obecné zastupiteľstvo sa uznáva na ZÚ.

Na prijatie uznesenia k ZÚ je potrebný súhlas trojpäťinovej väčšiny prítomných poslancov.

Záverečný účet bol prejednaný na finančnej komisii dňa 22.06.2021.

Komisia odporučila OZ schválenie záverečného účtu za rok 2020 - bez výhrad.

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová v zmysle § 5 ods. 7 rokovacieho poriadku otvorila diskusiu k uvedenému bodu programu.

Keďže neboli vznesené žiadne pozmeňujúce návrhy starostka obce ukončila diskusiu a dala hlasovať o nasledovnom programe rokovania obecného zastupiteľstva:

Výsledok hlasovania: za: 6 poslancov  
proti: 0 poslancov  
zdržal sa: 0 poslancov

**Uznesenie č. 16/2021** – Obecné zastupiteľstvo **schválilo** záverečný účet obce za rok 2020 bez výhrad.

#### **K bodu č. 4.:**

Úprava rozpočtu k 31.05.2021

K tomuto bodu programu predniesla Ing. Janka Brezániová krátku dôvodovú správu.

Úprava rozpočtu Obce Višňové ku dňu 31. 5. 2021 v zmysle úst. § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v rozsahu:

#### **bežné príjmy**

+ 17 149	/KZ 41/	nájomné pozemkov + 16000, poistné plnenie + 1149
+ 93 430	/KZ1AB1/	učebne ZŠ – IKT a didaktické pomôcky
+ 10 992	/KZ1AB2/	učebne ZŠ – IKT a didaktické pomôcky
+ 109 891	/KZ111/	fin. prostriedky zo ŠR
+ 2 520	/KZ11GG/	projekty ÚPSVaR- chránená dielňa
+ 3 000	/KZ 71/	požiarna ochrana
<b>Celkové navýšenie príjmov + 236 982 €</b>		

#### **bežné výdavky**

+ 109 058	/KZ111/	fin. prostriedky zo ŠR
+ 2 520	/KZ11GG/	CHD
+ 3 000	/KZ71/	požiarna ochrana
+ 93 430	/KZ1AB1/	učebne ZŠ – IKT a didaktické pomôcky
+ 10 992	/KZ1AB2/	učebne ZŠ – IKT a didaktické pomôcky
<b>Celkové navýšenie výdavkov + 219 000</b>		

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová v zmysle § 5 ods. 7 rokovacieho poriadku otvorila diskusiu k uvedenému bodu programu.

Nakoľko neboli vznesené pripomienky, starostka obce JUDr. Marcela Halaganová ukončila diskusiu a dala hlasovať.

Výsledok hlasovania: za: 0 poslancov  
proti: 6 poslancov  
zdržal sa: 0 poslancov

**Uznesenie č. 17/2021** – Obecné zastupiteľstvo **schválilo** úpravu rozpočtu Obce Višňové ku dňu 31. 5. 2021 v zmysle úst. § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v rozsahu:

### bežné príjmy

+ 17 149	/KZ 41/	nájomné pozemkov + 16000, poistné plnenie + 1149
+ 93 430	/KZ1AB1/	učebne ZŠ – IKT a didaktické pomôcky
+ 10 992	/KZ1AB2/	učebne ZŠ – IKT a didaktické pomôcky
+ 109 891	/KZ111/	fin. prostriedky zo ŠR
+ 2 520	/KZ11GG/	projekty ÚPSVaR- chránená dielňa
+ 3 000	/KZ 71/	požiarna ochrana
<b>Celkové navýšenie príjmov + 236 982 €</b>		

### bežné výdavky

+ 109 058	/KZ111/	fin. prostriedky zo ŠR
+ 2 520	/KZ11GG/	CHD
+ 3 000	/KZ71/	požiarna ochrana
+ 93 430	/KZ1AB1/	učebne ZŠ – IKT a didaktické pomôcky
+ 10 992	/KZ1AB2/	učebne ZŠ – IKT a didaktické pomôcky
<b>Celkové navýšenie výdavkov + 219 000</b>		

### **K bodu č. 5.:**

Schválenie výberového konania do funkcie – hlavný kontrolór

Hlavného kontrolóra volí a odvoláva OZ. Hlavný kontrolór je zamestnancom obce a ak tento zákon neustanovuje inak, vzťahujú sa na neho všetky práva a povinnosti ostatného vedúceho zamestnanca, podľa osobitného predpisu.

V zmysle § 30 f ods. 1, zákona č. 73/2020 Z. z., ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony pôsobnosti Ministerstva vnútra SR, počas mimoriadnej situácie, núdzového stavu, alebo výnimočného stavu, vyhláseného v súvislosti s ochorením COVID 19, lehoty ustanovené v § 11 a . ods. 3, § 14 ods. 4, § 18 a odst. 2, v I. vete a odst. 4 neplynú.

Podľa § 18 a odst. 2 zákona č. 369/1990 Zb. z. o obecnom zriadení, deň konania voľby hlavného kontrolóra vyhlási OZ na úradnej tabuli a spôsobom v mieste obvyklým, najmenej 40 dní pred dňom konania voľby tak, aby sa voľba vykonala počas posledných 60 dní funkčného obdobia doterajšieho hlavného kontrolóra.

Starostka obce predložila poslancom OZ návrh na vypísanie výberového konania na funkciu – hlavný kontrolór obce Višňové.

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová v zmysle § 5 ods. 7 rokovacieho poriadku otvorila diskusiu k uvedenému bodu programu.

Nakoľko neboli vznesené pripomienky, starostka obce JUDr. Marcela Halaganová ukončila diskusiu a dala hlasovať.

Výsledok hlasovania: za: 6 poslancov  
proti: 0 poslancov  
zdržal sa: 0 poslancov

**Uznesenie č. 18/2021** – Obecné zastupiteľstvo **schválilo** výberové konanie do funkcie – hlavný kontrolór obce Višňové.

**K bodu č. 6.:**

Schválenie nájomnej zmluvy o nájme poľnohospodárskych pozemkov medzi :

**Prenajímateľ** : Obec Višňové – v zastúpení JUDr. Marcela Halaganová – starostka obce , Višňové č. 556,013 23 Višňové, IČO : 00648078

**Nájomca** : Roľnícke družstvo Višňové so sídlom vo Višňovom, v zastúpení Miloš Halabica – predseda družstva , 013 23 Višňové, IČO: 36387461

Obci Višňové bola dňa 16.06.2021 doručená ponuka Nájomnej zmluvy č. 576/2015 nájomcom : Roľnícke družstvo Višňové so sídlom vo Višňovom, v zastúpení Miloš Halabica – predseda družstva , 013 23 Višňové, IČO: 36387461.

Predmetom zmluvy je úprava vzťahov prenajímateľa a nájomcu pri dočasnom a odplatnom užívaní pozemkov prenajímateľa, ktoré sú poľnohospodárskou pôdou a pozemkov, ktoré sú touto zmluvou prenechané na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti pre prevádzkovanie poľnohospodárskeho podniku nájomcu.

Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi nájomné vo výške 30 eur/ročne za 1 ha prenajatých pozemkov. Nájomné je splatné do 31.03. roka, ktorý nasleduje po uplynutí predchádzajúceho kalendárneho roka trvania nájmu.

Celková výška nájmu za kalendárny rok je vo výške 385,45 EUR.

Dohodnutá doba trvania nájmu je na dobu neurčitú.

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová v zmysle § 5 ods. 7 rokovacieho poriadku otvorila diskusiu k uvedenému bodu programu.

Nakoľko neboli vznesené pripomienky, starostka obce JUDr. Marcela Halaganová ukončila diskusiu a dala hlasovať.

Výsledok hlasovania: za: 6 poslancov  
proti: 0 poslancov  
zdržal sa: 0 poslancov

**Uznesenie č. 19/2021** – Obecné zastupiteľstvo **schválilo** nájmnú zmluvu o nájme poľnohospodárskych pozemkov medzi :

**Prenajímateľ** : Obec Višňové – v zastúpení JUDr. Marcela Halaganová – starostka obce , Višňové č. 556,013 23 Višňové, IČO : 00648078

**Nájomca** : Roľnícke družstvo Višňové so sídlom vo Višňovom, v zastúpení Miloš Halabica – predseda družstva , 013 23 Višňové, IČO: 36387461

**K bodu č. 7.:**

Žiadosť o odkúpenie časti parcely E-KN č. 2596 vo vlastníctve obce Višňové, podľa GP č. 30469236-16/2020 žiadateľom : Adriána Pešková , bytom Višňové č. 110, 013 23 Višňové

Obci Višňové bola dňa 26.05.2021 doručená žiadosť, žiadateľom : Adriána Pešková, bytom Višňové 110, 013 23 Višňové o odkúpenie časti parcely E -KN č. 2596 podľa priloženého GP.

Žiadateľ plánuje rozšíriť chodník a vybudovať prístupovú komunikáciu k rodinným domom č. 594 , 110 a k záhrade pani Emílie Valicovej, kde je v súčasnosti znemožnený prístup nákladným autám a záchranným zložkám.

K tomuto bodu programu navrhla starostka obce, aby bola zvolaná stavebná komisia s obhliadkou na mieste a tento bod bol presunutý do ďalšieho rokovania OZ.

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová v zmysle § 5 ods. 7 rokovacieho poriadku otvorila diskusiu k uvedenému bodu programu.

Nakoľko neboli vznesené pripomienky, starostka obce JUDr. Marcela Halaganová ukončila diskusiu a dala hlasovať.

Výsledok hlasovania: za: 6 poslancov  
proti: 0 poslancov  
zdržal sa: 0 poslancov

**Uznesenie č. 20/2021** – Obecné zastupiteľstvo **neschválilo** žiadosť o odkúpenie časti parcely E-KN č. 2596 vo vlastníctve obce Višňové, podľa GP č. 30469236-16/2020 žiadateľom : Adriána Pešková , bytom Višňové č. 110, 013 23 Višňové a nariadilo miestne šetrenie.

**K bodu č. 8.:**

Žiadosti o zaradenie pozemkov do územného plánu obce Višňové

Parcela C – KN č. 2750/40 – trvalý trávnatý porast o výmere 623 m<sup>2</sup>

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová v zmysle § 5 ods. 7 rokovacieho poriadku otvorila diskusiu k uvedenému bodu programu.

Nakoľko neboli vznesené pripomienky, starostka obce JUDr. Marcela Halaganová ukončila diskusiu a dala hlasovať.

Výsledok hlasovania: za: 6 poslancov  
proti: 0 poslancov  
zdržal sa: 0 poslancov

Parcela E -KN č. 1646 – orná pôda o výmere 2415 m2 a E -KN č. 2095 – orná pôda o výmere 9910 m2

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová v zmysle § 5 ods. 7 rokovacieho poriadku otvorila diskusiu k uvedenému bodu programu.

Nakoľko neboli vznesené pripomienky, starostka obce JUDr. Marcela Halaganová ukončila diskusiu a dala hlasovať.

Výsledok hlasovania: za: 0 poslancov  
proti: 5 poslancov  
zdržal sa: Jaroslav Gaško

**Uznesenie č. 21/2021** – Obecné zastupiteľstvo **neschválilo** zaradenie uvedených pozemkov do územného plánu obce Višňové.

#### **K bodu č. 9.:**

Rôzne

#### **K bodu č. 10.:**

Záver rokovania

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová konštatovala, že program zasadnutia obecného zastupiteľstva obce v znení zmien tak, ako bol na zasadnutí schválený bol vyčerpaný a preto pokračovala prítomným za účasť a uzavrela zasadnutie.

Zapísala: Zuzana Mičkyová

Overovatelia:            Ľubomír Furberger            .....

                                 Dušan Paur                            .....

.....  
JUDr. Marcela Halaganová  
Starostka obce

**Výpis zo zasadnutia č. 4/2021**  
**obecného zastupiteľstva obce Višňové**  
**konaného dňa 24.06.2021**

**Uznesenie č. 15/2021** – Obecné zastupiteľstvo **schválilo** program zasadnutia obecného zastupiteľstva tak, ako bolo uvedené v pozvánke.

**Uznesenie č. 16/2021** – Obecné zastupiteľstvo schválilo záverečný účet obce za rok 2020 bez výhrad.

**Uznesenie č. 17/2021** – Obecné zastupiteľstvo schválilo úpravu rozpočtu Obce Višňové ku dňu 31. 5. 2021 v zmysle úst. § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v rozsahu:

**bežné príjmy**

+ 17 149	/KZ 41/	nájomné pozemkov + 16000, poisťné plnenie + 1149
+ 93 430	/KZ1AB1/	učebne ZŠ – IKT a didaktické pomôcky
+ 10 992	/KZ1AB2/	učebne ZŠ – IKT a didaktické pomôcky
+ 109 891	/KZ111/	fin. prostriedky zo ŠR
+ 2 520	/KZ11GG/	projekty ÚPSVaR- chránená dielňa
+ 3 000	/KZ 71/	požiarna ochrana
<b>Celkové navýšenie príjmov + 236 982 €</b>		

**bežné výdavky**

+ 109 058	/KZ111/	fin. prostriedky zo ŠR
+ 2 520	/KZ11GG/	CHD
+ 3 000	/KZ71/	požiarna ochrana
+ 93 430	/KZ1AB1/	učebne ZŠ – IKT a didaktické pomôcky
+ 10 992	/KZ1AB2/	učebne ZŠ – IKT a didaktické pomôcky
<b>Celkové navýšenie výdavkov + 219 000</b>		

**Uznesenie č. 18/2021** – Obecné zastupiteľstvo **schválilo** výberové konanie do funkcie – hlavný kontrolór obce Višňové.

**Uznesenie č. 19/2021** – Obecné zastupiteľstvo **schválilo** nájomnú zmluvu o nájme poľnohospodárskych pozemkov medzi :

**Prenajímateľ** : Obec Višňové – v zastúpení JUDr. Marcela Halaganová – starostka obce , Višňové č. 556,013 23 Višňové, IČO : 00648078

**Nájomca** : Roľnícke družstvo Višňové so sídlom vo Višňovom, v zastúpení Miloš Halabica – predseda družstva , 013 23 Višňové, IČO: 36387461



**Uznesenie č. 20/2021** – Obecné zastupiteľstvo **neschválilo** Žiadosť o odkúpenie časti parcely E-KN č. 2596 vo vlastníctve obce Višňové, podľa GP č. 30469236-16/2020 žiadateľom : Adriána Pešková , bytom Višňové č. 110, 013 23 Višňové a nariadilo miestne šetrenie.

**Uznesenie č. 21/2021** – Obecné zastupiteľstvo **neschválilo** zaradenie uvedených pozemkov do územného plánu obce Višňové.