

ZÁPISNICA č. 5/2025

Zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 15/10/2025

Prítomní: JUDr. Marcela Halaganová – starostka obce
Lubomír Fürberger
Milan Miklo
Radoslav Klimo
Juraj Majtán
Karol Kosa
Rudolf Kuba
Ing. Janka Brezániová – kontrolórka obce
Ing. Róbert Syrovec
Dušan Paur
Jaroslav Gaško

K bodu č. 1:

Zasadnutie otvorila starostka obce JUDr. Marcela Halaganová, ktorá oznámila, že na základe listiny prítomných je na zastupiteľstve 9 poslancov, zastupiteľstvo je teda uznášaniaschopné a spôsobilé rokovať.

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová určila v zmysle § 5 ods. 6 rokovacieho poriadku overovateľov zápisnice: Karola Kosu a Rudolfa Kubu, a ako zapisovateľku Mgr. Michaelu Kočišovou.

K bodu č. 2:

Zastupiteľstvo bolo zvolané pozvánkou na deň 15.10.2025 o 17:00 hodine v zasadačke obecného úradu vo Višňovom. Súčasťou pozvánky bol aj návrh rokovacieho programu, ktorý obsahuje 15 bodov:

Návrh programu:

1. Otvorenie, schválenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa.
2. Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva.
3. Žiadosť o vyjadrenie k spevneniu prístupu na obecnom pozemku pre potreby zriadenia prístupu na súkromný pozemok. Žiadateľ: Ing. Roman Pikora.
4. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2025.
5. Schválenie monitorovacej správy plnenia PHRSR za rok 2024.
6. Schválenie kúpnej zmluvy.
Kupujúci: Obec Višňové, Višňové 556, 013 23 Višňové, IČO: 00648078.
Predávajúci: WFG Trade, s.r.o., Daxnerova 9, Žilina, PSČ 010 0 a Majtánik Milan, 013 23 Višňové.
7. Schválenie územného plánu – Zmeny a Doplnky č. 4 územného plánu obce Višňové.

8. Žiadosť o zrušenie nájomnej zmluvy. Žiadateľ: Marián Krajči.

9. Žiadosť o schválenie nájomnej zmluvy. Žiadateľ: Janka Krajčiová

10. Schválenie zámeru prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa pozemku vo vlastníctve obce Višňové parcela registra „C“ č. C-KN 621 – záhrada o výmere 115m², zapísaný na LV č. 1926. Žiadateľ: Mária Machynová.

11. Žiadosť o refundáciu faktúr za rekonštrukciu sociálnych zariadení a IT učebne. Žiadateľ: Základná škola s materskou školou Višňové 446, 013 23.

12. Žiadosť o súhlas so zriadením vecného bremena a následne uzatvorení zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na parcele č. C-KN 2454/1 za účelom zriadenia kanalizačnej prípojky. Žiadateľ: Ing. Marián Šarišký.

13. Žiadosť o rozšírenie boxu balíkovo. Žiadateľ: Slovak Parcel Service, Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji.

14. Rôzne.

15. Záver rokovania.

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová v zmysle §5 ods. 10 rokovacieho poriadku otvorila diskusiu o uvedenom programe a dala hlasovať.

Keďže neboli vznesené žiadne ďalšie pozmeňujúce návrhy, starostka obce ukončila diskusiu a dala hlasovať o nasledovnom programe rokovania obecného zastupiteľstva, tak ako bol doručený a prednesený poslancom obecného zastupiteľstva.

Výsledok hlasovania : za: 9 poslancov
 Proti: 0 poslancov
 Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie č. 35 / 2025 – Obecné zastupiteľstvo **schválilo** program dnešného rokovania obecného zastupiteľstva tak, ako bol doručený a prednesený poslancom obecného zastupiteľstva.

K bodu č. 3.:

Žiadosť o vyjadrenie k spevneniu prístupu na obecnom pozemku pre potreby zriadenia prístupu na súkromný pozemok. Žiadateľ: Ing. Roman Pikora.

Obci Višňové bola dňa 29.09.2025 doručená žiadosť o vyjadrenie k spevneniu prístupu na obecnom pozemku parcely registra E-KN č. 2429/2 pre potreby zriadenia prístupu na súkromný pozemok.

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová v zmysle § 5 ods. 7 rokovacieho poriadku otvorila diskusiu k uvedenému bodu programu.

Nakoľko neboli vznesené pripomienky, starostka obce JUDr. Marcela Halaganová ukončila diskusiu a dala hlasovať.

Výsledok hlasovania : za: 9 poslancov
 Proti: 0 poslancov
 Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie č. 36 /2025 – Obecné zastupiteľstvo **schválilo** žiadosť o vyjadrenie k spevneniu prístupu na obecnom pozemku pre potreby zriadenia prístupu na súkromný pozemok. Žiadateľ: Ing. Roman Pikora.

K bodu č. 4.:

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2025.

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2025 bol vyvesený na úradnej tabuli dňa 18.09.2025 a zvesený dňa 03.10.2025, teda v minimálnej 15-dňovej lehote pred rokovaním. Návrh sa zverejnil v tej istej dobe aj na internetovej stránke obce. Dňom vyvesenia návrhu začala plynúť lehota, počas ktorej môžu fyzické a právnické osoby uplatniť pripomienku v písomnej forme, elektronicky , alebo ústne do zápisnice na obecnom úrade. K uvedenému návrhu nebola v stanovenej lehote daná pripomienka.

K tomuto bodu programu starostka obce požiadala Ing. Janku Brezániovú o krátku dôvodovú správu.

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová v zmysle § 5 ods. 7 rokovacieho poriadku otvorila diskusiu k uvedenému bodu programu.

Nakoľko neboli vznesené pripomienky, starostka obce JUDr. Marcela Halaganová ukončila diskusiu a dala hlasovať.

Výsledok hlasovania : za: 9 poslancov
 Proti: 0 poslancov
 Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie č. 37 / 2025 – Obecné zastupiteľstvo **schválilo** návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2025.

K bodu č. 5.:

Schválenie monitorovacej správy plnenia PHRSR za rok 2024.

Stratégia programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja bola spracovaná na základe zákona o podpore regionálneho rozvoja, ktorá ho definuje ako strednodobý programový dokument, obsahujúci analýzu hospodárskeho a sociálneho rozvoja regiónu alebo obce, hlavné smery jej vývoja, ustanovenie cieľov, prvoradých potrieb a úloh vo všetkých oblastiach života.

Úlohou miestnej samosprávy je pravidelné monitorovanie a vyhodnocovanie plnenia PHRSR. Mestské a obecné zastupiteľstvo kontroluje dosahovanie stanovených cieľov spoločného PHRSR. Hlavným cieľom monitorovania je pravidelné sledovanie realizácie cieľov Programu a projektov s využitím systému merateľných ukazovateľov. Výstupy z monitorovania zabezpečujú pre UMR Žilina vstupy pre rozhodovanie s cieľom zlepšenia implementácie spoločného PHRSR, vypracovávanie priebežných správ a záverečnej správy o vykonávaní

PHRSR a podklady pre rozhodovanie zastupiteľstva samospráv.

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová v zmysle § 5 ods. 7 rokovacieho poriadku otvorila diskusiu k uvedenému bodu programu.

Nakoľko neboli vznesené pripomienky, starostka obce JUDr. Marcela Halaganová ukončila diskusiu a dala hlasovať.

Výsledok hlasovania : za: 9 poslancov
 Proti: 0 poslancov
 Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie č. 38 / 2025 – Obecné zastupiteľstvo **schválilo** schválenie monitorovacej správy plnenia PHRSR za rok 2024.

K bodu č. 6.:

Schválenie kúpnej zmluvy medzi zmluvnými stranami -

Kupujúci: Obec Višňové, Višňové 556, 013 23 Višňové, IČO: 00648078.

Predávajúci: WFG trade,s.r.o., Daxnerova 9, Žilina, PSČ 010 0 a Majtánik Milan, 013 23 Višňové.

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová v zmysle § 5 ods. 7 rokovacieho poriadku otvorila diskusiu k uvedenému bodu programu.

Nakoľko neboli vznesené pripomienky, starostka obce JUDr. Marcela Halaganová ukončila diskusiu a dala hlasovať.

Výsledok hlasovania : za: 8 poslancov
 Proti: 0 poslancov
 Zdržal sa: 1 poslanec – Ing. Róbert Syrovec.

Uznesenie č. 39 / 2025 – Obecné zastupiteľstvo **schválilo** kúpnu zmluvu medzi zmluvnými stranami:

Kupujúci: Obec Višňové, Višňové 556, 013 23 Višňové, IČO: 00648078.

Predávajúci: WFG trade,s.r.o., Daxnerova 9, Žilina, PSČ 010 0 a Majtánik Milan, 013 23 Višňové.

K bodu č. 7.:

Schválenie „Všeobecne záväzné nariadenie o záväznej časti Zmien a Doplnkov č. 4 územného plánu obce Višňové“ – VZN č. 1/2025.

Schválenie „Všeobecne záväzné nariadenie o záväznej časti Zmien a Doplnkov č. 4 územného plánu obce Višňové“ – VZN č. 1/2025, o ktorom má obecné zastupiteľstvo rokovať obec zverejnila vyvesením na úradnej tabuli v 30 - dňovej lehote pred rokovaním (10.09.2025 – 10.10.2025). Návrh VZN sa zverejnil v tej istej dobe aj na internetovej stránke obce. Dňom vyvesenia VZN začala plynúť lehota, počas ktorej môžu fyzické a právnické osoby uplatniť pripomienku k návrhu VZN v písomnej forme, elektronicky, alebo ústne do zápisnice na obecnom úrade. K uvedenému návrhu VZN nebola v stanovenej lehote daná pripomienka. V zmysle § 11 ods. 4 písm. g) zákona o obecnom zriadení obecné zastupiteľstvo sa uznáva na

VZN. Na prijatie VZN je potrebný súhlas trojpäťinovej väčšiny prítomných poslancov.

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová v zmysle § 5 ods. 7 rokovacieho poriadku otvorila diskusiu k uvedenému bodu programu.

Nakoľko neboli vznesené pripomienky, starostka obce JUDr. Marcela Halaganová ukončila diskusiu a dala hlasovať.

Výsledok hlasovania :
za: 8 poslancov
Proti: 0 poslancov
Zdržal sa: 1 poslanec – Ing. Róbert Syrovec

Uznesenie č. 40 / 2025 – Obecné zastupiteľstvo:

I. Konštatuje že

- a) Návrh Zmien a Doplnkov č. 4 Územného plánu obce Višňové bol po dobu 30 dní zverejnený spôsobom v mieste obvyklým a prerokovaný s dotknutými orgánmi štátnej správy, samosprávy, právnickými a fyzickými osobami v súlade s ustanoveniami § 22 Stavebného zákona.
- b) Akceptované pripomienky dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy a právnických osôb sú zapracované v Zmenách a Doplnkoch č. 4 Územného plánu obce Višňové, resp. bude sa k nim prihliadať v rámci spracovania ďalších stupňov územnoplánovacej a projektovej dokumentácie
- c) Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Žilina preskúmal dopracovaný návrh Zmien a Doplnkov č. 4 Územného plánu obce Višňové a vydal k nemu súhlasné stanovisko pod č. 14857/2025-18.1.1 zo dňa 18.8.2025.

II. Súhlasí

- a) S Vyhodnotením pripomienok dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy, a právnických osôb k návrhu Zmien a Doplnkov č. 4 Územného plánu obce Višňové.
- b) S Vyhodnotením pripomienok fyzických osôb k návrhu Zmien a Doplnkov č. 4 Územného plánu obce Višňové.

III. Schvaľuje

- a) Zmeny a Doplnky č. 4 Územného plánu obce Višňové v súlade s ustanovením § 26, ods. 3) Stavebného zákona.

VZN Obce Višňové o záväznej časti Zmien a Doplnkov č. 4 Územného plánu Obce Višňové v súlade s ustanovením § 27, ods. 3) Stavebného zákona.

K bodu č. 8.:

Žiadosť o zrušenie nájomnej zmluvy. Žiadateľ: Marián Krajčí.

Obci Višňové bola dňa 14.10.2025 doručená žiadosť o zrušenie nájomnej zmluvy – prenájom priestoru v budove Višňové č. 61 – Pivkovec, ku dňu 15.10.2025.

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová v zmysle § 5 ods. 7 rokovacieho poriadku

otvorila diskusiu k uvedenému bodu programu.

Nakoľko neboli vznesené pripomienky, starostka obce JUDr. Marcela Halaganová ukončila diskusiu a dala hlasovať.

Výsledok hlasovania : za: 9 poslancov
 Proti: 0 poslancov
 Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie č. 41 / 2025 – Obecné zastupiteľstvo **schválilo** žiadosť o zrušenie nájomnej zmluvy. Žiadateľ: Marián Krajči.

K bodu č. 9.:

Žiadosť o schválenie nájomnej zmluvy. Žiadateľ: Janka Krajčiová

Obci Višňové bola dňa 14.10.2025 doručená žiadosť o schválenie nájomnej zmluvy, ktorá sa týka prenájmu priestoru v budove č. Višňové 61 – Pivkovec, so začiatkom 15.10.2025.

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová v zmysle § 5 ods. 7 rokovacieho poriadku otvorila diskusiu k uvedenému bodu programu.

Nakoľko neboli vznesené pripomienky, starostka obce JUDr. Marcela Halaganová ukončila diskusiu a dala hlasovať.

Výsledok hlasovania : za: 9 poslancov
 Proti: 0 poslancov
 Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie č. 42 / 2025 – Obecné zastupiteľstvo **schválilo** žiadosť o schválenie nájomnej zmluvy. Žiadateľ: Janka Krajčiová.

K bodu č. 10.:

Schválenie kúpno-predajnej zmluvy medzi zmluvnými stranami o prevode majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa pozemku vo vlastníctve obce Višňové parcela registra „C“ č. C-KN 621 – záhrada o výmere 115m², zapísaný na LV č. 1926. Žiadateľ: Mária Machynová.

Predávajúci: Obec Višňové, Višňové 556, 013 23 Višňové

Kupujúci: Mária Machynová, Odrnovie 665, 013 22 Rosina

Obci Višňové bola dňa 09.09.2024 doručená žiadosť o odkúpenie pozemku C-KN 621 – o výmere 115m² (E-KN 2439/1), zapísané na LV č. 1926. Uznesením číslo 34/2023 obecné zastupiteľstvo schválilo žiadosť o kúpu pozemku parcela C-KN 621 (E-KN) 2439/1 o výmere 115m², vo vlastníctve obce Višňové, žiadateľom Vlasta Kuricová, bytom Višňové 22, 013 23 Višňové na rokovaní obecného zastupiteľstva 2/2023 zo dňa 01.03.2023. Medzičasom sa podmienky zmenili, a to smrťou p. Vlasty Kuricovej. Vlastníčkou nehnuteľnosti sa stala po poručiťelke Mária Machynová, rod. Kuricová, bytom Odrnovie 665, Rosina 013 22, ktorá obci Višňové doručila opakovanú žiadosť.

Uznesením č. 39/2024 obecné zastupiteľstvo schválilo žiadosť o odkúpenie pozemku

C-KN 621 – o výmere 115m² (E-KN 2439/1)z dôvodu, že o túto parcelu sa žiadateľ stará. Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola určená v sume 3362,60€, na základe znaleckého posudku č. 38/2025 vyhotoveného Ing. Viktorom Babkom, č. znalca 910 056. Zámer prevodu majetku bol vyvesený na úradnej tabuli 26.06.2025 a zvesený 11.07.2025, a teda v minimálnej lehote 15 dní pred rokovaním.

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová v zmysle § 5 ods. 7 rokovacieho poriadku otvorila diskusiu k uvedenému bodu programu.

Výsledok hlasovania : za: 9 poslancov
 Proti: 0 poslancov
 Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie č. 43 / 2025 – Obecné zastupiteľstvo **schválilo** kúpno-predajnú zmluvu medzi zmluvnými stranami o prevode majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa pozemku vo vlastníctve obce Višňové parcela registra „C“ č. C-KN 621 – záhrada o výmere 115m², zapísaný na LV č. 1926. Žiadateľ: Mária Machynová.

Predávajúci: Obec Višňové, Višňové 556, 013 23 Višňové

Kupujúci: Mária Machynová, Odrnovie 665, 013 22 Rosina

K bodu č. 11:

Žiadosť o refundáciu faktúr za rekonštrukciu sociálnych zariadení a IT učebne. Žiadateľ: Základná škola s materskou školou Višňové 446, 013 23.

Obci Višňové bola dňa 10.10.2025 doručená žiadosť o refundáciu faktúr za rekonštrukciu sociálnych zariadení a IT učebne.

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová v zmysle § 5 ods. 7 rokovacieho poriadku otvorila diskusiu k uvedenému bodu programu.

Nakoľko neboli vznesené pripomienky, starostka obce JUDr. Marcela Halaganová ukončila diskusiu a dala hlasovať.

Výsledok hlasovania : za: 9 poslancov
 Proti: 0 poslancov
 Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie č. 44 / 2025 – Obecné zastupiteľstvo **schválilo** žiadosť o refundáciu faktúr za rekonštrukciu sociálnych zariadení a IT učebne. Žiadateľ: Základná škola s materskou školou Višňové 446, 013 23.

K bodu č. 12:

Žiadosť o súhlas so zriadením vecného bremena na parcele č. C-KN 2454/1 za účelom zriadenia kanalizačnej prípojky. Žiadateľ: Ing. Marián Šarišský

Obci Višňové bola dňa 06.10.2025 doručená žiadosť o súhlas so zriadením vecného bremena na parcele č. C-KN 2454/1 za účelom zriadenia kanalizačnej prípojky.

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová v zmysle § 5 ods. 7 rokovacieho poriadku

otvorila diskusiu k uvedenému bodu programu.

Nakoľko neboli vznesené pripomienky, starostka obce JUDr. Marcela Halaganová ukončila diskusiu a dala hlasovať.

Výsledok hlasovania : za: 9 poslancov
 Proti: 0 poslancov
 Zdržal sa: 0 poslanec

Uznesenie č. 45 / 2025 – Obecné zastupiteľstvo **schválilo** žiadosť o súhlas so zriadením vecného bremena na parcele č. C-KN 2454/1 za účelom zriadenia kanalizačnej prípojky. Žiadateľ: Ing. Marián Šarišký.

K bodu č. 13:

Žiadosť o rozšírenie boxu balíkovo. Žiadateľ: Slovak Parcel Service, Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji.

Obci Višňové bola dňa 14.02.2024 doručená žiadosť o prenájom pozemkov z dôvodu umiestnenia a prevádzkovania samoobslužného boxu, ktorý slúži k vydávaniu a prijímaniu balíkov. Na základe uznesenia obecného zastupiteľstva č. 14/2024 zo dňa 20.03.2024 bol prenájom spoločnosti Slovak Parcel Service schválený. Obci Višňové bola dňa 06.10.2025 doručená žiadosť o rozšírenie boxu balíkovo, ktorý umožní vydávanie a prijímanie väčšieho množstva balíkov.

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová v zmysle § 5 ods. 7 rokovacieho poriadku otvorila diskusiu k uvedenému bodu programu.

Poslanci obecného zastupiteľstva sa zhodli, že nie je možné balíkomat rozšíriť tak, ako je uvedené v žiadosti, a vymedzili na rozšírenie iný priestor.

Nakoľko neboli vznesené pripomienky, starostka obce JUDr. Marcela Halaganová ukončila diskusiu a dala hlasovať.

Výsledok hlasovania : za: 9 poslancov
 Proti: 0 poslancov
 Zdržal sa: 0 poslanec

Uznesenie č. 46 / 2025 – Obecné zastupiteľstvo **schválilo** žiadosť o rozšírenie boxu balíkovo. Žiadateľ: Slovak Parcel Service, Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji.

K bodu č. 14:

Rôzne

K bodu č. 15:

Záver rokovania

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová konštatovala, že program zasadnutia obecného zastupiteľstva obce v znení zmien tak, ako bol na zasadnutí schválený, bol vyčerpaný

a preto poďakovala prítomným za účasť a uzavrela zasadnutie.

Zapísala: Mgr. Michaela Kočišová.

Overovatelia:

Karol Kosa

Rudolf Kuba

.....
JUDr. Marcela Halaganová
Starostka obce

Výpis zo zasadnutia č. 5/2025 Višňové
konaného dňa 15.10.2025

Uznesenie č. 35 / 2025 – Obecné zastupiteľstvo **schválilo** program dnešného rokovania obecného zastupiteľstva tak, ako bol doručený a prednesený poslancom obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. 36 /2025 – Obecné zastupiteľstvo **schválilo** žiadosť o vyjadrenie k spevneniu prístupu na obecnom pozemku pre potreby zriadenia prístupu na súkromný pozemok. Žiadateľ: Ing. Roman Pikora.

Uznesenie č. 37 / 2025 – Obecné zastupiteľstvo **schválilo** návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2025.

Uznesenie č. 38 / 2025 – Obecné zastupiteľstvo **schválilo** schválenie monitorovacej správy plnenia PHRSR za rok 2024.

Uznesenie č. 39 / 2025 – Obecné zastupiteľstvo **schválilo** kúpnu zmluvu medzi zmluvnými stranami:

Kupujúci: Obec Višňové, Višňové 556, 013 23 Višňové, IČO: 00648078.

Predávajúci: WFG trade,s.r.o., Daxnerova 9, Žilina, PSČ 010 0 a Majtánik Milan, 013 23 Višňové.

Uznesenie č. 40 / 2025 – Obecné zastupiteľstvo:

III. Konštatuje že

- a) Návrh Zmien a Doplnkov č. 4 Územného plánu obce Višňové bol po dobu 30 dní zverejnený spôsobom v mieste obvyklým a prerokovaný s dotknutými orgánmi štátnej správy, samosprávy, právnickými a fyzickými osobami v súlade s ustanoveniami § 22 Stavebného zákona.
- b) Akceptované pripomienky dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy a právnických osôb sú zapracované v Zmenách a Doplnkoch č. 4 Územného plánu obce Višňové, resp. bude sa k nim prihliadať v rámci spracovania ďalších stupňov územnoplánovacej a projektovej dokumentácie
- c) Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Žilina preskúmal dopracovaný návrh Zmien a Doplnkov č. 4 Územného plánu obce Višňové a vydal k nemu súhlasné stanovisko pod č. 14857/2025-18.1.1 zo dňa 18.8.2025.

IV. Súhlasí

- a) S Vyhodnotením pripomienok dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy, a právnických osôb k návrhu Zmien a Doplnkov č. 4 Územného plánu obce Višňové.
- b) S Vyhodnotením pripomienok fyzických osôb k návrhu Zmien a Doplnkov č. 4 Územného plánu obce Višňové.

III. Schvaľuje

b) Zmeny a Doplnky č. 4 Územného plánu obce Višňové v súlade s ustanovením § 26, ods. 3) Stavebného zákona.
VZN č. 1/2025 Obce Višňové o záväznej časti Zmien a Doplnkov č. 4 Územného plánu Obce Višňové v súlade s ustanovením § 27, ods. 3) Stavebného zákona.

Uznesenie č. 41 / 2025 – Obecné zastupiteľstvo **schválilo** žiadosť o zrušenie nájomnej zmluvy.
Žiadateľ: Marián Krajčí.

Uznesenie č. 42 / 2025 – Obecné zastupiteľstvo **schválilo** žiadosť o schválenie nájomnej zmluvy. Žiadateľ: Janka Krajčiová.

Uznesenie č. 43 / 2025 – Obecné zastupiteľstvo **schválilo** zámer prevodu majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa pozemku vo vlastníctve obce Višňové parcela registra „C“ č. C-KN 621 – záhrada o výmere 115m², zapísaný na LV č. 1926. Žiadateľ: Mária Machynová.

Uznesenie č. 44 / 2025 – Obecné zastupiteľstvo **schválilo** žiadosť o refundáciu faktúr za rekonštrukciu sociálnych zariadení a IT učebne. Žiadateľ: Základná škola s materskou školou Višňové 446, 013 23.

Uznesenie č. 45 / 2025 – Obecné zastupiteľstvo **schválilo** žiadosť o súhlas so zriadením vecného bremena na parcele č. C-KN 2454/1 za účelom zriadenia kanalizačnej prípojky. Žiadateľ: Ing. Marián Šarišský.

Uznesenie č. 46 / 2025 – Obecné zastupiteľstvo **schválilo** žiadosť o rozšírenie boxu balíkovo. Žiadateľ: Slovak Parcel Service, Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji.