

ZÁPISNICA č. 8/2015

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 12. 11. 2015

Prítomní: JUDr. Marcela Halaganová – starostka obce
Mgr. Zuzana Bolibruchová
Ing. Peter Buffa
Ľubomír Fürberger
Karol Kosa
Ing. Rastislav Kuba
MUDr. Daniel Lúčaník
Juraj Majtán – príchod o 17⁰⁵ hod.
Ing. Jozef Povrazník
Mgr. Ivana Zimenová
Ing. Jana Brezániová – kontrolórka obce

K bodu č. 1:

Zasadnutie otvorila starostka obce JUDr. Marcela Halaganová, ktorá oznámila, že na základe listiny prítomných je na zastupiteľstve prítomných osem poslancov, zastupiteľstvo je teda uznášania schopné a spôsobilé rokovať.

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová určila v zmysle § 5 ods. 6 rokovacieho poriadku overovateľov zápisnice: MUDr. Daniel Lúčaník a Ing. Jozef Povrazník a zapisovateľa: Ing. Marcela Šemľová.

K bodu č. 2:

Zastupiteľstvo bolo zvolané pozvánkou na deň 12. 11. 2015 o 17⁰⁰ v zasadačke obecného úradu vo Višňovom. Súčasťou pozvánky bol aj návrh rokovacieho programu, ktorý obsahuje 10 bodov:

1. Otvorenie/schválenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
2. Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva
3. Schválenie žiadosti o predbežný súhlas so zriadením prevádzky nad predajňou Jednota č. s. 180 pre Vlastimil Strkáč, Višňové 850, 013 23, IČO: 46164537.
4. Schválenie žiadosti o zriadenie prevádzky pre žiadateľa Ing. Roman Michalovič, Višňové 718, 013 23, IČO: 48286630, názov prevádzky: Hostinec, adresa prevádzky: Višňové 840, 013 23.
5. Schválenie žiadosti o určenie otváracích a zatváracích hodín prevádzkarne pre žiadateľa Ing. Roman Michalovič, Višňové 718, 013 23, IČO: 48286630, názov prevádzky: Hostinec, adresa prevádzky: Višňové 840, 013 23.
6. Schválenie žiadosti ohlásenia drobnej stavby pre žiadateľa Jozef Kopera, Pažite 645, 013 23 Višňové.
7. Schválenie žiadosti o výmenu vykurovacích telies pre žiadateľa Slovenská pošta, a.s., Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica 1.
8. Schválenie žiadosti o súhlas s spracovaním Zmeny a Doplnku ÚPN – O k zámeru rozšírenia zóny IBV v k. ú. Višňové, pre žiadateľa Vladimír Ohradka, Na Šefranici 1276/16, 010 01 Žilina.
9. Rôzne.
10. Záver rokovania.

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová v zmysle § 5 ods. 10 rokovacieho poriadku otvorila diskusiu o uvedenom programe. V rámci tohto bodu programu vyšli najavo niektoré

potreby, ktoré bolo nutné na zastupiteľstve schváliť. Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová preto navrhla, aby do dnešného programu bolo zahrnuté:

- 8.1 Informácie o konsolidovanej výročnej správe.
- 8.2 Schválenie odkúpenia a prevzatie cesty III/2086 (staré číslovanie III/018091) od jeho súčasného vlastníka Žilinský samosprávny kraj v úseku cca 1,580 po cca 2,176 t.j. v dĺžke 596 m do majetku a správy obce a jeho zaradenie do siete miestnych komunikácií za kúpnu cenu 1 €.
- 8.3 Schválenie uzavretia zmluvy o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k pozemnej komunikácii medzi obcou Višňové ako budúcim kupujúcim, a Žilinským samosprávnym krajom ako budúcim predávajúcim, za kúpnu sumu 1 €.
- 8.4 Schválenie kúpy novovytvorených pozemkov v k. ú. obce Višňové, okres Žilina
 - pozemok - KN-C parcela č. 2171/4, zastavané plochy a nádvoria o výmere 29 m²
 - pozemok - KN-C parcela č. 2171/5, zastavané plochy a nádvoria o výmere 66 m².od predávajúceho: Žilinský samosprávny kraj, Ul. Komenského 48, 011 09 Žilina
účel kúpy: výstavba chodníka pri ceste III/2084 (staré číslovanie III/018089)
kúpna cena: 1 € za všetky novovytvorené pozemky.

Keďže neboli vznesené žiadne ďalšie pozmeňujúce návrhy, starostka obce ukončila diskusiu a podľa § 5 ods. 7 rokovacieho poriadku dala hlasovať o nasledovnom programe rokovania obecného zastupiteľstva:

1. Otvorenie/schválenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
2. Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva
3. Schválenie žiadosti o predbežný súhlas so zriadením prevádzky nad predajňou Jednota č. s. 180 pre Vlastimil Strkáč, Višňové 850, 013 23, IČO: 46164537.
4. Schválenie žiadosti o zriadenie prevádzky pre žiadateľa Ing. Roman Michalovič, Višňové 718, 013 23, IČO: 48286630, názov prevádzky: Hostinec, adresa prevádzky: Višňové 840, 013 23.
5. Schválenie žiadosti o určenie otváracích a zatváracích hodín prevádzkarne pre žiadateľa Ing. Roman Michalovič, Višňové 718, 013 23, IČO: 48286630, názov prevádzky: Hostinec, adresa prevádzky: Višňové 840, 013 23.
6. Schválenie žiadosti ohlásenia drobnej stavby pre žiadateľa Jozef Kopera, Pažite 645, 013 23 Višňové.
7. Schválenie žiadosti o výmenu vykurovacích telies pre žiadateľa Slovenská pošta, a.s., Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica 1.
8. Schválenie žiadosti o súhlas so spracovaním Zmeny a Doplnku ÚPN – O k zámeru rozšírenia zóny IBV v k. ú. Višňové, pre žiadateľa Vladimír Ohradka, Na Šefranici 1276/16, 010 01 Žilina.
- 8.1 Informácie o konsolidovanej výročnej správe.
- 8.2 Schválenie odkúpenia a prevzatie cesty III/2086 (staré číslovanie III/018091) od jeho súčasného vlastníka Žilinský samosprávny kraj v úseku cca 1,580 po cca 2,176 t.j. v dĺžke 596 m do majetku a správy obce a jeho zaradenie do siete miestnych komunikácií za kúpnu cenu 1 €.
- 8.3 Schválenie uzavretia zmluvy o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k pozemnej komunikácii medzi obcou Višňové ako budúcim kupujúcim, a Žilinským samosprávnym krajom ako budúcim predávajúcim za kúpnu sumu 1 €.
- 8.4 Schválenie kúpy novovytvorených pozemkov v k. ú. obce Višňové, okres Žilina
 - pozemok - KN-C parcela č. 2171/4, zastavané plochy a nádvoria o výmere 29 m²

- pozemok - KN-C parcela č. 2171/5, zastavané plochy a nádvoría o výmere 66 m². od predávajúceho: Žilinský samosprávny kraj, Ul. Komenského 48, 011 09 Žilina účel kúpy: výstavba chodníka pri ceste III/2084 (staré číslovanie III/018089) kúpna cena: 1 € za všetky novovytvorené pozemky.

9. Rôzne.

10. Záver rokovania.

Výsledok hlasovania: za: 9 poslancov
proti: 0 poslancov
zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie č. 71/2015 – Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program zasadnutia obecného zastupiteľstva tak, ako bolo uvedené v pozvánke s navrhnutými zmenami na aktuálnom rokovaní.

Príchod Juraja Majtána o 17⁰⁵ hod.

K bodu č. 3:

Ďalším bodom programu bolo Schválenie žiadosti o predbežný súhlas so zriadením prevádzky nad predajňou Jednota č. s. 180 pre Vlastimil Strkáč, Višňové 850, 013 23, IČO: 46164537.

Dňa 5. 11. 2015 bola doručená žiadosť Vlastimila Strkáča, bytom Višňové 850, o predbežný súhlas so zriadením prevádzky nad predajňou potraviny Jednota č. s. 180.

Starostka obce odcitovala žiadosť:

„Vážené obecné zastupiteľstvo, týmto si Vás dovoľujem požiadať o predbežný súhlas so zriadením prevádzky nad potravinami Jednota, číslo súpisné 180. Prevádzka bude spočívať v poskytovaní služieb, a to: piváreň, rýchle občerstvenie a pod. Za kladné udelenie predbežného súhlasu Vám vopred ďakujem.“

Starostka obce v zmysle § 5 ods. 7 rokovacieho poriadku otvorila diskusiu k uvedenému bodu programu.

Mgr. Ivana Zimenová predniesla pripomienku, že žiadateľ Vlastimil Strkáč by mal najprv odpratať predajný stánok z areálu kúpaliska a až potom by malo obecné zastupiteľstvo posudzovať žiadosť o zriadenie prevádzky.

Oponoval Ing. Rastislav Kuba, ktorý podotkol, že posúdenie žiadosti Vlastimila Strkáča o zriadenie prevádzky nad potravinami Jednota, číslo súpisné 180, nemôže byť podmienené odprataním predajného stánku z areálu kúpaliska.

Keďže neboli vznesené iné pripomienky, starostka obce ukončila diskusiu a dala hlasovať, kto je za predbežný súhlas so zriadením prevádzky nad predajňou potraviny Jednota, č. s. 180.

Výsledok hlasovania: za: 7 poslancov
proti: 1 poslanec – MUDr. Daniel Lúčaník
zdržal sa: 1 poslanec – Mgr. Ivana Zimenová

Uznesenie č. 72/2015 – Obecné zastupiteľstvo schválilo žiadosť Vlastimila Strkáča, bytom Višňové 850, o predbežný súhlas so zriadením prevádzky nad predajňou potraviny Jednota, č. s. 180.

K bodu č. 4:

Nasledujúcim bodom programu bolo schválenie žiadosti o zriadenie prevádzky pre žiadateľa Ing. Roman Michalovič, Višňové 718, 013 23, IČO: 48286630, názov prevádzky: Hostinec, adresa prevádzky: Višňové 840, 013 23.

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová v zmysle § 5 rokovacieho poriadku otvorila diskusiu k uvedenému bodu programu.

Keďže neboli vznesené pripomienky, starostka obce JUDr. Marcela Halaganová ukončila diskusiu a dala hlasovať, kto je za schválenie žiadosti o zriadenie prevádzky pre žiadateľa Ing. Roman Michalovič, Višňové 718, 013 23, IČO: 48286630, názov prevádzky: Hostinec, adresa prevádzky: Višňové 840, 013 23.

Výsledok hlasovania: za: 7 poslancov
proti: 0 poslancov
zdržal sa: 2 poslanci – MUDr. Daniel Lúčaník, Mgr. Ivana Zimenová

Uznesenie č. 73/2015 – Obecné zastupiteľstvo schválilo žiadosť o zriadenie prevádzky pre žiadateľa Ing. Roman Michalovič, Višňové 718, 013 23, IČO: 48286630, názov prevádzky: Hostinec, adresa prevádzky: Višňové 840, 013 23.

K bodu č. 5:

Ďalším bodom programu bolo schválenie žiadosti o určenie otváracích a zatváracích hodín prevádzkarne pre žiadateľa Ing. Roman Michalovič, Višňové 718, 013 23, IČO: 48286630, názov prevádzky: Hostinec, adresa prevádzky: Višňové 840, 013 23. Žiadosť Ing. Romana Michaloviča bola obci doručená 3. 11. 2015, ktorou žiadal o schválenie otváracích hodín pre prevádzku: Hostinec, adresa prevádzky: Višňové 840, 013 23 na dobu neurčitú, a to každý deň v týždni v čase od 6⁰⁰ do 22⁰⁰.

Starostka obce otvorila v zmysle § 5 diskusiu k uvedenému bodu programu. Do diskusie sa prihlásil Ing. Rastislav Kuba, ktorý navrhol, aby otváracie hodiny novozriadenej prevádzky boli zosúladené s otváracími hodinami všetkých podobných prevádzok v obci, a to:

pre letné obdobie:

pondelok: 6⁰⁰ – 22⁰⁰
utorok: 6⁰⁰ – 22⁰⁰
streda: 6⁰⁰ – 22⁰⁰
štvrtok: 6⁰⁰ – 22⁰⁰
piatok: 6⁰⁰ – 22³⁰
sobota: 6⁰⁰ – 22³⁰
nedeľa: 6⁰⁰ – 22⁰⁰

pre zimné obdobie:

pondelok: 6⁰⁰ – 21³⁰
utorok: 6⁰⁰ – 21³⁰
streda: 6⁰⁰ – 21³⁰
štvrtok: 6⁰⁰ – 21³⁰
piatok: 6⁰⁰ – 22⁰⁰
sobota: 6⁰⁰ – 22⁰⁰
nedeľa: 6⁰⁰ – 21³⁰

Nakoľko neboli vznesené ďalšie pripomienky, starostka obce JUDr. Marcela Halaganová ukončila diskusiu a dala hlasovať, kto je za schválenie žiadosti o určenie

otváracích a zatváracích hodín prevádzkarne pre žiadateľa Ing. Roman Michalovič, Višňové 718, 013 23, IČO: 48286630, názov prevádzky: Hostinec, adresa prevádzky: Višňové 840, 013 23, a to podľa vyššie uvedenej pripomienky Ing. Rastislava Kubu.

Výsledok hlasovania: za: 8 poslancov
proti: 0 poslancov
zdržal sa: 1 poslanec – Mgr. Ivana Zimenová

Uznesenie č. 74/2015 – Obecné zastupiteľstvo schválilo žiadosť o určenie otváracích a zatváracích hodín prevádzkarne pre žiadateľa Ing. Roman Michalovič, Višňové 718, 013 23, IČO: 48286630, názov prevádzky: Hostinec, adresa prevádzky: Višňové 840, 013 23, podľa návrhu Ing. Rastislava Kubu.

K bodu č. 6:

Ďalším bodom programu bolo schválenie žiadosti ohlásenia drobnej stavby pre žiadateľa Jozef Koperu, Pažite 645, 013 23 Višňové.

Dňa 27. 10. 2015 bolo obci Višňové doručené dodatočné oznámenie k žiadosti zo dňa 20. 4. 2015 o napojenie sa na obecnú kanalizáciu. Starostka obce citovala z dodatku k žiadosti:

„Dodatočne zo žiadosti zo dňa 20. 4. 2015 o napojenie sa na obecnú kanalizáciu cez obecný pozemok, cez ktorý ide inžinierska sieť. Je to pozemok zanedbaný, zdevastovaný, znevážený. Obec sa oň nestará. My dôchodcovia ponúkame pozemky na zveľad'ovanie obce a vieme, že priblíženie inžinierskej siete k pozemkom prispeje na hodnotu aj obecným pozemkom. Vieme, že sme rozvojová krajina a preto by sme to chceli vynoviť, lebo pozemok treba vyklčovať, splanirovať a potom kosiť. My voliči obce tvrdíme, že obecné zastupiteľstvo nepozná obecné pozemky v zastavanej časti obce, ktoré sú znehodnotené. Višňovské zastupiteľstvo hlasuje zaujate proti zveľad'ovaniu obce.“

Starostka obce v zmysle § 5 rokovacieho poriadku otvorila diskusiu k uvedenému bodu.

Žiadosť Jozefa Koperu a spol. zo dňa 20. 4. 2015 o napojenie sa na obecnú kanalizáciu cez obecný pozemok, označený ako parcela E-KN č. 1667/2, ktorá je v operáte katastra zapísaná na liste vlastníctva č. 1926 v prospech Obce Višňové v celosti, bola prerokovaná na 5. zasadnutí obecného zastupiteľstva, konanom dňa 21. 5. 2015. O žiadosti bolo rozhodnuté uznesením č. **48/2015** – Obecné zastupiteľstvo neschválilo žiadosť Jozefa Koperu, Karolíny Holienkovej, MVDr. Karin Krčíkovej, Romana Kyselu a Marcely Kyselovej o napojenie sa na obecnú kanalizáciu cez pozemok označený ako parcela E-KN č. 1667/2, v operáte katastra zapísaná na liste vlastníctva č. 1926 v prospech Obce Višňové v celosti.

Vzhľadom na uvedené obecné zastupiteľstvo o vyššie uvedenej veci opätovne nerokovalo.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie dodatočné oznámenie Jozefa Koperu k žiadosti zo dňa 20. 4. 2015 o napojenie sa na obecnú kanalizáciu.

K bodu č. 7:

Nasledovným bodom programu bolo schválenie žiadosti o výmenu vykurovacích telies pre žiadateľa Slovenská pošta, a.s., Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica 1.

Dňa 18. 9. 2015 bola obci Višňové doručená žiadosť Slovenskej pošty, a.s., ktorou žiada výmenu vykurovacích telies v prenajatých priestoroch v budove označenej s. č. 553, nakoľko podľa Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 12. 10. 2012 sú povinní

nahlásiť potrebu väčších opráv, umožniť ich vykonať, aby sa mohli využívať priestory v prevádzkyschopnom stave, t.j. že priestory nebudú mať nedostatky ohrozujúce život a zdravie osôb. Počas predchádzajúceho vykurovacieho obdobia zaznamenali v okolí vykurovacích telies v prenajímaných priestoroch pošty Višňové zápach z unikajúceho plynu. Vzhľadom na to žiadajú výmenu 3 kusov zastaraných vykurovacích telies – gamatiek, ktoré môžu ohroziť život a zdravie nielen zamestnancov pošty, ale aj zákazníkov či ostatných užívateľov predmetnej budovy.

K tomuto bodu programu starostka obce predložila revíziu správu, týkajúcu sa dotýčajúcich vykurovacích telies, z ktorej bolo zrejmé, že sú až na drobné nedostatky, ktoré budú odstránené, prevádzkyschopné.

Následne starostka obce JUDr. Marcela Halaganová v zmysle § 5 rokovacieho poriadku otvorila diskusiu k uvedenému bodu programu.

Ing. Rastislav Kuba poznamenal, že vzhľadom na šetrenie energií by bolo vhodné zastarané vykurovacie telesá vymeniť.

Starostka obce navrhla, aby sa v zmysle predloženej revízie vykonala oprava problematickej časti vykurovacieho telesa a aby sa problém ďalej riešil až po skončení vykurovacieho obdobia.

Nakoľko neboli vznesené ďalšie pripomienky, starostka obce JUDr. Marcela Halaganová ukončila diskusiu a dala hlasovať, kto je za schválenie žiadosti o výmenu vykurovacích telies pre žiadateľa Slovenská pošta, a.s., Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica 1.

Výsledok hlasovania: za: 0 poslancov
proti: 9 poslancov
zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie č. 75/2015 – Obecné zastupiteľstvo neschválilo žiadosť o výmenu vykurovacích telies pre žiadateľa Slovenská pošta, a.s., Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica 1.

K bodu č. 8:

Ďalším bodom programu bolo schválenie žiadosti o súhlas so spracovaním Zmeny a Doplnku ÚPN – O k zámeru rozšírenia zóny IBV v k. ú. obce Višňové, pre žiadateľa Vladimír Ohradka, Na Šefranici 1276/16, 010 01 Žilina. Vyššie uvedená žiadosť Vladimíra Ohradka bola obci Višňové doručená dňa 14. 10. 2015.

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová uviedla k tomuto bodu programu, že momentálne v našej obci prebieha spracovanie doplnku UPN č. 3, ktorý bol podrobne prehodnocovaný na jednotlivých pracovných stretnutiach stavebnej komisie a samostatnom stretnutí poslancov Obecného zastupiteľstva so spracovateľom a obstarávateľom uvedeného doplnku. Uvedený doplnok v tomto čase nie je možné dopĺňať o nové žiadosti. Preto navrhla poslancom aby uvedenú žiadosť zobrali na vedomie a žiadateľa upovedomili o možnosti podania žiadosti v prípade otvorenia územného plánu.

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová v zmysle § 5 ods. 7 rokovacieho poriadku otvorila diskusiu k uvedenému bodu programu.

Keďže neboli vznesené pripomienky, starostka obce ukončila diskusiu a dala hlasovať, kto je za schválenie žiadosti o súhlas so spracovaním Zmeny a Doplnku ÚPN – O k zámeru rozšírenia zóny IBV v k. ú. Višňové, pre žiadateľa Vladimír Ohradka, Na Šefranici 1276/16, 010 01 Žilina.

Výsledok hlasovania: za: 0 poslancov

proti: 9 poslancov
zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie č. 76/2015 – Obecné zastupiteľstvo neschválilo žiadosť o súhlas so spracovaním Zmeny a Doplnku ÚPN – O k zámeru rozšírenia zóny IBV v k. ú. Višňové, pre žiadateľa Vladimír Ohradka, Na Šefranici 1276/16, 010 01 Žilina.

K bodu č. 8.1:

Starostka obce vyzvala kontrolórku obce Višňové Ing. Janu Brezániovu, aby oboznámila poslancov s konsolidovanou výročnou správou.

Kontrolórka obce Ing. Jana Brezániová oboznámila prítomných s dodatkom audítora o overení súladu konsolidovanej výročnej správy s individuálnou účtovnou závierkou a s konsolidovanou účtovnou závierkou.

Účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie obce Višňové k 31. decembru 2014 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu a v súlade so zákonom o účtovníctve.

Konsolidovaná účtovná závierka účtovnej jednotky verejnej správy, ktorú za konsolidovaný celok zostavila materská spoločnosť obec Višňové, poskytuje pravdivý a verný obraz konsolidovanej finančnej situácie obce Višňové k 31. decembru 2014 a jej konsolidovaného výsledku hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu a v súlade so zákonom o účtovníctve.

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová v zmysle § 5 ods. 7 rokovacieho poriadku otvorila diskusiu k uvedenému bodu programu.

Nakoľko k danému bodu programu neboli žiadne príspevky do diskusie, starostka obce ukončila diskusiu.

Obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie informáciu o konsolidovanej výročnej správe.

K bodu č. 8.2:

Následným bodom programu bolo schválenie odkúpenia a prevzatie cesty III/2086 (staré číslovanie III/018091) od jeho súčasného vlastníka Žilinský samosprávny kraj v úseku cca 1,580 po cca 2,176 t.j. v dĺžke 596 m do majetku a správy obce a jeho zaradenie do siete miestnych komunikácií za kúpnu cenu 1 €.

Tak ako starostka obce informovala poslancov OZ, cesta III/2086 nespĺňa parametre cesty III. triedy a preto je potrebné túto cestu prevziať do majetku a správy obce a zaradiť ju do siete miestnych komunikácií. Vzhľadom k tomu, že cesta bola v značnom dezolátnom stave, požiadali sme Žilinský samosprávny kraj o jej uvedenie do stavu možného bezproblémového užívania.

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová v zmysle § 5 ods. 7 rokovacieho poriadku otvorila diskusiu k uvedenému bodu programu.

Nakoľko k danému bodu programu neboli žiadne pripomienky, starostka obce ukončila diskusiu a dala hlasovať, kto je za schválenie odkúpenia a prevzatie cesty III/2086 (staré číslovanie III/018091) od jeho súčasného vlastníka Žilinský samosprávny kraj v úseku cca 1,580 po cca 2,176 t.j. v dĺžke 596 m do majetku a správy obce a jeho zaradenie do siete miestnych komunikácií za kúpnu cenu 1 €.

Výsledok hlasovania: za: 9 poslancov
proti: 0 poslancov
zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie č. 77/2015 – Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odkúpenie a prevzatie cesty III/2086 (staré číslovanie III/018091) od jeho súčasného vlastníka Žilinský samosprávny kraj v úseku cca 1,580 po cca 2,176 t.j. v dĺžke 596 m do majetku a správy obce a jeho zaradenie do siete miestnych komunikácií za kúpnu cenu 1 €.

K bodu č. 8.3:

Ďalším bodom programu bolo schválenie uzavretia zmluvy o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k pozemnej komunikácii medzi obcou Višňové ako budúcim kupujúcim a Žilinským samosprávnym krajom ako budúcim predávajúcim, za kúpnu cenu 1 €.

Predmetom tejto zmluvy bude záväzok obce Višňové prevziať dotknutý úsek cesty do svojho majetku a správy za kúpnu cenu 1 €, a to v lehote do 90 dní odo dňa právoplatnosti rozhodnutia Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR o vyradení tohto úseku cesty z cestnej siete.

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová v zmysle § 5 ods. 7 rokovacieho poriadku otvorila diskusiu k uvedenému bodu programu.

Keďže k danému bodu programu neboli žiadne pripomienky, starostka obce ukončila diskusiu a dala hlasovať, kto je za schválenie uzavretia zmluvy o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k pozemnej komunikácii medzi obcou Višňové ako budúcim kupujúcim a Žilinským samosprávnym krajom ako budúcim predávajúcim, za kúpnu sumu 1 €.

Výsledok hlasovania: za: 9 poslancov
proti: 0 poslancov
zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie č. 78/2015 – Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzavretie zmluvy o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k pozemnej komunikácii medzi obcou Višňové ako budúcim kupujúcim a Žilinským samosprávnym krajom ako budúcim predávajúcim, za kúpnu cenu 1 €.

K bodu č. 8.4:

Ďalším bodom programu bolo schválenie kúpy novovytvorených pozemkov v k. ú. obce Višňové, okres Žilina:

- pozemok - KN-C parcela č. 2171/4, zastavané plochy a nádvoria o výmere 29 m²
- pozemok - KN-C parcela č. 2171/5, zastavané plochy a nádvoria o výmere 66 m².

od predávajúceho: Žilinský samosprávny kraj, Ul. Komenského 48, 011 09 Žilina

účel kúpy: výstavba chodníka pri ceste III/2084 (staré číslovanie III/018089)

kúpna cena: 1 € za všetky novovytvorené pozemky.

Obec Višňové vybudovala chodník pri ceste III/2084 (staré číslovanie III/018089) z dôvodu zvýšenia bezpečnosti chodcov. Výstavba chodníka je vo verejnom záujme. Chodníky sú v zmysle zákona 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a jeho vykonávacej vyhlášky 35/1984 Zb. vo vlastníctve a v správe príslušnej obce alebo mesta a preto je v záujme obce, ako aj Žilinského samosprávneho kraja, aby rovnako pozemky pod stavbou chodníka boli vo vlastníctve obce.

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová v zmysle § 5 ods. 7 rokovacieho poriadku otvorila diskusiu k uvedenému bodu programu.

Nakoľko k danému bodu programu neboli žiadne pripomienky, starostka obce ukončila diskusiu a dala hlasovať, kto je za schválenie kúpy novovytvorených pozemkov v k. ú. obce Višňové, okres Žilina:

- pozemok - KN-C parcela č. 2171/4, zastavané plochy a nádvoria o výmere 29 m²

- pozemok - KN-C parcela č. 2171/5, zastavané plochy a nádvoria o výmere 66 m².
od predávajúceho: Žilinský samosprávny kraj, Ul. Komenského 48, 011 09 Žilina
účel kúpy: výstavba chodníka pri ceste III/2084 (staré číslovanie III/018089)
kúpna cena: 1 € za všetky novovytvorené pozemky.

Výsledok hlasovania: za: 9 poslancov
proti: 0 poslancov
zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie č. 79/2015 – Obecné zastupiteľstvo schvaľuje kúpu novovytvorených pozemkov v k. ú. obce Višňové, okres Žilina:

- pozemok - KN-C parcela č. 2171/4, zastavané plochy a nádvoria o výmere 29 m²
- pozemok - KN-C parcela č. 2171/5, zastavané plochy a nádvoria o výmere 66 m².
od predávajúceho: Žilinský samosprávny kraj, Ul. Komenského 48, 011 09 Žilina
účel kúpy: výstavba chodníka pri ceste III/2084 (staré číslovanie III/018089)
kúpna cena: 1 € za všetky novovytvorené pozemky.

K bodu č. 8.4:

Pod bodom Rôzne predniesla starostka obce nasledovné informácie:

Projekt verejného osvetlenia – v projekte VO bol obci schválený nenávratný finančný príspevok vo výške 159 311,72 eur, taktiež bolo dokončené verejné obstarávanie kde zhotoviteľom tohto diela bude ELZA - Elektromontážny závod Bratislava, a. s., Račianska 162, 831 54 Bratislava, Ing. Marián Bordáč, predseda predstavenstva, riaditeľ OZ Žilina.

Starostka obce ďalej informovala poslancov, že obec Višňové ako zriaďovateľ ZŠ s MŠ Višňové 446, podala žiadosť o rekonštrukciu kotolne v budove ZŠ s MŠ Višňové. Dňa 2. 11. 2015 bolo obci oznámené, že na riešenie tejto situácie, čiže rekonštrukcie kotolne v ZŠ s MŠ Višňové 446, bola obci Višňové určená účelovo viazaná dotácia vo výške 60 000 eur.

Starostka ďalej informovala, že prebehla súťaž na obstaranie multifunkčného ihriska. Na základe oznámenia obstarávateľa by sa v druhej polovici novembra malo začať s podkladovými prácami. Ihrisko by malo byť dokončené do 15. 12. 2015. Podrobnosti o výsledku VO bude v rovnakom čase komisia vyrozumená Ing. Moravčíkom.

Starostka obce ďalej informovala, že 8. 10. 2015 podala žiadosť o poskytnutie podpory formou dotácie na rok 2015, a to projekt „Zateplenie kultúrneho domu a Obecného úradu Višňové“.

Starostka taktiež informovala o projekte, ktorý obec podala na Recyklačný fond. Tento projekt je v štádiu posudzovania žiadosti.

Starostka obce požiadala Ing. Marcelu Šemľovú o informáciu o zmene zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení zákona č. 733/2004.

Ing. Marcela Šemľová informovala prítomných poslancov o novom znení zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Tento zákon sa premieta aj do zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení noviel, čo je potrebné zahrnúť do všeobecne záväzného nariadenia obce č. 12 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce a všeobecne záväzného nariadenia obce č. 4 o komunálnom odpade a drobnom stavebnom odpade. Školenie k uvedenej problematike malo prebehnúť 5. 11. 2015, avšak to bolo z dôvodu ochorenia lektora preložené na 16. 11. 2015. Z uvedeného dôvodu neboli do aktuálneho rokovania obecného zastupiteľstva zaradené návrhy citovaných všeobecne záväzných nariadení. Návrhy predmetných všeobecne záväzných nariadení budú vypracované a vyvesené na internetovej stránke obce a obecnej tabuli obce.

MUDr. Daniel Lúčaník sa chcel informovať o podmienkach poskytnutia príspevku pre sociálne slabších spoluobčanov, konkrétne o poskytnutí príspevku na auto.

Na to reagovala starostka obce, ktorá informovala prítomných, že príspevky pre sociálne slabších občanov sa poskytujú každoročne a je pripravený zoznam dotýčnych občanov. Zároveň vyzvala poslancov na vykonanie prieskumu v obci a prípadné doplnenie zoznamu takýchto osôb. Čo sa týka príspevku na auto, kompetentným úradom je miestne príslušný Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny.

Mgr. Ivana Zimenová predstavila projekt „Prinášame vôňu Vianoc“ – akciu pre starších občanov obce, v rámci ktorej by sa uskutočnilo posedenie, spojené s pečením vianočných perníkov, z ktorých časť bude venovaná rodinám v núdzi.

Mgr. Ivana Zimenová informovala o zbierke ošatenia pre sociálne slabších, z ktorej však veľa vecí, najmä detských, zostalo. Nakoľko nebolo doriešené, ako naložiť so zvyškom ošatenia, bolo oblečenie vložené do vriec, ktoré bude uskladnené na fare.

Starostka obce vyzvala Ing. Janu Brezániovú, aby zoznámila prítomných s rozpočtovým opatrením č. 2.

Ing. Jana Brezániová oboznámila poslancov o vykonaní zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2 z operatívnej evidencie o rozpočtových opatreniach za rok 2015. Bol vykonaný presun rozpočtovaných položiek v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenili celkové výdavky.

Obecné zastupiteľstvo vzalo na vedomie informáciu o vykonaní zmeny rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2.

Mgr. Zuzana Bolibruchová navrhla, aby na chodbách školy boli zriadené relaxačné zóny, nakoľko žiaci počas prestávok sedia v triedach.

Mgr. Zuzana Bolibruchová ďalej poukázala na šírenie burín v obci, a to najmä inváznych druhov, ktoré sa samovoľne šíria a vytláčajú pôvodné druhy. Občania obce zaznamenali výskyt pohankovca.

Starostka obce podotkla, že jednotliví občania, ktorí si neudržujú pozemky v ich vlastníctve v stave, aby zaburinením neohrozovali susedné pozemky, sú opakovane písomne vyzývaní, aby si svoje pozemky pokosili. Obecné pozemky sú pravidelne kosené.

K bodu č. 10:

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová konštatovala, že program zasadnutia obecného zastupiteľstva v znení zmien tak, ako bol na zasadnutí schválený, bol vyčerpaný a preto poďakovala prítomným za účasť a uzavrela zasadnutie.

Zapísala: Ing. Marcela Šemľová

Overovatelia: MUDr. Daniel Lúčaník

Ing. Jozef Povrazník

JUDr. Marcela Halaganová
starostka obce