

ZÁPISNICA č. 9/2017

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 26.10.2017

Prítomní: JUDr. Marcela Halaganová – starostka obce
Mgr. Zuzana Bolibruchová
Ing. Peter Buffa
Ľubomír Fürberger
Karol Kosa
Ing. Rastislav Kuba
MUDr. Daniel Lúčaník
Juraj Majtán
Ing. Jozef Povrazník
Mgr. Ivana Zimenová
Ing. Jana Brezániová kontrolórka obce

K bodu č. 1.:

Zasadnutie otvorila starostka obce JUDr. Marcela Halaganová, ktorá oznámila, že na základe listiny prítomných je na zastupiteľstve prítomných 9 poslancov, zastupiteľstvo je teda uznášaniaschopné a spôsobilé rokovať.

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová určila v zmysle § 5 ods. 6 rokovacieho poriadku overovateľov zápisnice: Ľubomíra Fürbergera a Karola Kosu, za zapisovateľa Janku Rosincovú.

K bodu č. 2.:

Zastupiteľstvo bolo zvolané pozvánkou na deň 26.10.2017 o 17⁰⁰ v zasadačke obecného úradu vo Višňovom. Súčasťou pozvánky bol aj návrh rokovacieho programu, ktorý obsahuje 9 bodov:

- 1.Otvorenie, schválenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa.
- 2.Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva.
- 3.Úprava rozpočtu k 30.9.2017.
- 4.Schválenie zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami Obce Višňové.
- 5.Schválenie zmarených investícií.
- 6.Schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2017.
- 7.Technické informácie k prevádzke káblovej televízie zástupcami spoločnosti Tes Media.
- 8.Rôzne.
- 9.Záver rokovania.

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová v zmysle §5 odsek 10 rokovacieho poriadku otvorila diskusiu o uvedenom programe.

V rámci tohto bodu programu vyšli najavo niektoré potreby, ktoré je nutné na dnešnom zastupiteľstve schváliť preto starostka obce JUDr. Marcela Halaganová navrhla, aby do bodu programu pod bodom:

7.1 Schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena:

Povinný: Obec Višňové, Višňové 556, 013 23 Višňové IČO:00648078

Oprávnený: Ján Harmečný, nar. 27.12.1964, bytom Ohradská 328/5, 010 01 Žilina

7.2 Schválenie nájomnej zmluvy:

Prenajímateľ: Obec Višňové, Višňové 556, 013 23 Višňové, IČO:00648078

Nájomca: Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava

Starostka obce skôr ako dala hlasovať o schválenie návrhu programu, otvorila v zmysle §5 odsek 10 rokovacieho poriadku diskusiu o uvedenom programe.

Keďže neboli vznesené žiadne ďalšie pozmeňujúce návrhy starostka obce ukončila diskusiu a podľa §5 odsek 7 dala hlasovať o nasledovnom programe rokovania obecného zastupiteľstva:

- 1.Otvorenie, schválenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa.
- 2.Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva.
- 3.Úprava rozpočtu k 30.9.2017.
- 4.Schválenie zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami Obce Višňové.
- 5.Schválenie zmarených investícií.
- 6.Schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II.polrok 2017.
- 7.Technické informácie k prevádzke káblovej televízie zástupcami spoločnosti Tes Media.
- 7.1.Schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena:
Povinný: Obec Višňové, Višňové 556,013 23 Višňové IČO:00648078
Oprávnený: Ján Harmečný, nar. 27.12.1964, bytom Ohradská 328/5,010 01 Žilina
- 7.2.Schválenie nájomnej zmluvy:
Prenajímateľ: Obec Višňové
Nájomca: Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14,841 04 Bratislava
8. Rôzne.
9. Záver rokovania.

Výsledok hlasovania: za: 9 poslancov
proti: 0 poslancov
zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie č. 49/2017 – Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program rokovania obecného zastupiteľstva tak, ako bolo uvedené v pozvánke a doplnený na dnešnom zastupiteľstve .

K bodu č. 3.: Úprava rozpočtu k 30.9.2017. K tomuto bodu programu vyzvala starostka obce hlavnú kontrolórku, aby predniesla krátku dôvodovú správu.

bežné príjmy	+ 560 /KZ 111/ voľby VUC
rozpočtu	presun v rámci rozpočtových položiek bez zmeny celkového
	/5600 €– KZ 111,1161, 450 € - KZ41/
bežné výdavky	- 1225 € /KZ 1161 ESF chránená dielna -1190 , KZ 11H
SOU -35€/	
rozpočtu	presun v rámci rozpočtových položiek bez zmeny celkového
	/8463 € – KZ 111,1161,11H, 8597 € – KZ 41/

Návrh na schválenie:

zmenu rozpočtu Obce Višňové ku dňu 30.9.2017 v zmysle ust. § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v rozsahu:

kapitálové príjmy /KZ41/

Berie na vedomie:

úpravu rozpočtu Obce Višňové zo dňa 30. 9.2017 vykonanú starostkou obce v zmysle ust. § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v zn.n.p. v rozsahu:

V zmysle §5 ods. 7 rokovacieho poriadku starostka obce JUDr. Marcela Halaganová otvorila diskusiu k uvedenému bodu programu.

Keďže nikto nemal pripomienky ukončila diskusiu a dala hlasovať kto je za schválenie úpravy rozpočtu k 30.9.2017.

Výsledok hlasovania: za: 9 poslancov
proti: 0 poslancov
zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie č. 50/2017 – Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie úpravu rozpočtu Obce Višňové zo dňa 30. 9.2017 vykonanú starostkou obce v zmysle ust. § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Schvaľuje zmenu rozpočtu Obce Višňové ku dňu 30.9.2017 v zmysle ust. § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v rozsahu:
kapitálové príjmy /KZ41/

K bodu č. 4.: Schválenie zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami Obce Višňové. Obec Višňové na základe zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov s použitím zákona NR SR číslo 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v znení neskorších predpisov a zákona NR SR číslo 583/2004 Zb. o rozpočtových pravidlách o územnej samosprávy a v znení neskorších predpisov vydáva tieto zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Višňové. Predkladaný materiál bol zverejnený na úradnej tabuli v zákonom stanovenej lehote v zmysle ktorej mohli poslanci a dotknutá verejnosť predkladať svoje pripomienky a návrhy. V stanovenej lehote pripomienky ani doplňujúce návrhy obci neboli predložené.

V zmysle §5 ods. 7 rokovacieho poriadku otvorila starostka obce JUDr. Marcela Halaganová diskusiu k uvedenému bodu programu.

Keďže nikto nemal pripomienky starostka obce ukončila diskusiu a dala hlasovať, kto je za schválenie zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami Obce Višňové.

Výsledok hlasovania: za: 9 poslancov
proti: 0 poslancov
zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie č. 51/2017 – Obecné zastupiteľstvo schválilo zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami Obce Višňové a ukladá poverenému zamestnancovi obci Višňové zverejniť na úradnej tabuli a internetovej stránke obce schválený návrh zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami Obce Višňové.

K bodu č. 5 : Schválenie zmarených investícií.

K tomuto bodu programu predniesla správu starostka obce JUDr. Marcela Halaganová.

Návrh na schválenie zmarenej investície podala účtovníčka obce.

Jedná sa :

- **DF 2008/R149 – 1 128,59 € Projektová dokumentácia k domu smútku /nádeje/.**
Projektová dokumentácia k domu smútku /nádeje/. Uvedená projektová dokumentácia bola vyhotovená v r. 2008. Prístavba DS nebola realizovaná, na budove boli vykonané potrebné opravy – z tohto dôvodu sa nepočíta s realizáciou prístavby.
Od roku 2014 sa vedie opravná položka vo 100 % celkovej sumy
- **DF 2008/R336 – 5 373,37 € Obstaranie ČOV PD.**
Z dôvodu vybudovania kanalizácie v obci ČOV nebola realizovaná
Od roku 2014 sa vedie opravná položka vo 100 % celkovej sumy
- **DF 2014/R226 – 820,-- € arch. štúdia nadstavba ZŠ + MŠ**
Nadstavba ZŠ + MŠ nebola realizovaná. V tomto roku sa začína výstavba novej materskej školy, pri ktorej sa daná projektová dokumentácia nevyužije.
Od roku 2014 sa vedie opravná položka vo 100 % celkovej sumy

Celková rekapitulácia:

DF 2008/R149 Projektová dokumentácia k domu smútku /nádeje/	1 128,59 €
DF 2008/R336 Obstaranie ČOV PD.	5 373,37 €
DF 2014/R226 arch. štúdia nadstavba ZŠ + MŠ	820,-- €
Suma celkom	7 321,96 €

V zmysle §5 ods. 7 rokovacieho poriadku otvorila starostka obce JUDr. Marcela Halaganová diskusiu k uvedenému bodu programu.

Keďže nikto nemal pripomienky starostka obce ukončila diskusiu a dala hlasovať, kto je za schválenie zmarených investícií.

Výsledok hlasovania: za: 9 poslancov
proti: 0 poslancov
zdržal sa: 0 poslancov

- **Uznesenie č. 52/2017** – Obecné zastupiteľstvo schvaľuje
- DF 2008/R149 – 1 128,59 € Projektová dokumentácia k domu smútku /nádeje/.
- DF 2008/R336 – 5 373,37 € Obstaranie ČOV PD.
- DF 2014/R226 – 820,-- € arch. štúdia nadstavba ZŠ + MŠ

K bodu č. 6: - Schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2017.

Obci Višňové aj poslancom obecného zastupiteľstva bol doručený návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Višňové. Bol podľa § 6 ods. 3 zákona číslo 369/1990 Zb. zverejnený na úradnej tabuli. K tomuto bodu programu predniesla hlavná kontrolórka krátku dôvodovú správu. Návrh plánu tvorí prílohu zápisnice 9/2017.

V zmysle §5 ods. 7 rokovacieho poriadku otvorila starostka obce JUDr. Marcela Halaganová diskusiu k uvedenému bodu programu.

Keďže nikto nemal pripomienky starostka obce ukončila diskusiu a dala hlasovať, kto je za schválenie uvedeného bodu programu.

Výsledok hlasovania: za: 9 poslancov
proti: 0 poslancov
zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie č. 53/2017 – Obecné zastupiteľstvo :

- a.)berie na vedomie návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2017
- b.) schvaľuje plán hlavného kontrolóra na II. polrok 2017

Keďže doposiaľ sa na zasadnutie nedostavili zástupcovia TES Medie starostka obce prešla k ďalšiemu bodu programu.

K bodu č. 7.1:

- Schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena:

Povinný: Obec Višňové, Višňové 556, 013 23 Višňové, IČO: 00648078

Oprávnený: Ján Harmečný, nar. 27.12.1964, bytom Ohradská 328/5, 010 01 Žilina

Obci Višňové bola doručená zmluva o zriadení vecného bremena, kde povinný z vecného bremena Obec Višňové, Višňové 556, 013 23 Višňové, IČO: 00648078 a oprávnený z vecného bremena Ján Harmečný, nar. 27.12.1964, bytom Ohradská 328/5, 010 01 Žilina.

Predmetom vecného bremena je právo zriadenia, prevádzkovania, opravy a údržby inžinierskej siete (dažd'ovej prípojky, dažd'ovej kanalizácie, splaškovej prípojky a splaškovej kanalizácie, vodovodu NN) na zaťaženej nehnuteľnosti v nevyhnutnom rozsahu. Povinný z vecného bremena je povinný oprávnenému z vecného bremena v nevyhnutnej miere vstupovať na pozemok k uloženej kanalizačnej prípojke v súvislosti s prevádzkovaním rekonštrukciou, modernizáciou alebo na účely oprav a údržby.

Rozsah vecného bremena je určený geometrickým plánom, ktorý je prílohou predmetnej zmluvy.

V zmysle §5 ods. 7 rokovacieho poriadku otvorila starostka obce JUDr. Marcela Halaganová diskusiu k uvedenému bodu programu.

Keďže nikto nemal pripomienky starostka obce ukončila diskusiu a dala hlasovať, kto je za schválenie zmluvy o zriadení vecného bremena.

Výsledok hlasovania: za: 9 poslancov
proti: 0 poslancov
zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie č. 54/2017 – Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zmluvu o zriadení vecného bremena pre oprávneného Ján Harmečný, nar. 27.12.1964, bytom Ohradská 328/5, 010 01 Žilina.

K bodu č. 7.2:

- Schválenie nájomnej zmluvy:

Prenajímateľ: Obec Višňové, Višňové 556, 013 23 Višňové, IČO: 00648078

Nájomca: Národná diaľničná spoločnosť, a. s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava

Obci Višňové bola doručená nájomná zmluva č. 30201/NZ-002/2017/Višňové/0130/Geodet-Real. Predmetom nájmu je parcela KNN č.2580 , 2581, 2422/1 a 2422/2.

Jedná sa o trvalý záber zameraný geometrickým plánom č. 36315583-028-2007, na odčlenenie parciel dotknutých výstavbou diaľnice objekt 128-00 prístupová cesta k vetracej šachte, vypracovaný spoločnosťou GEO 3, Trenčín s.r.o., Električná 19, Trenčín. Doba nájmu je dohodnutá od 27.6.2014 do 31.12.2017. Náhrada za užívanie je stanovená znaleckým posudkom č. 125/2014 vo výške 0,770€/m²/a 1,182€/m²/rok čo predstavuje za obdobie od 27.6.2014 do 31.12.2017 sumu 8430,22€.

Uvedenú zmluvu starostka obce JUDr. Marcela Halaganová poslancom obecného zastupiteľstva nedoporučila schváliť a to z dôvodu čl. VII osobitné ustanovenia bod 4 v ktorom znie: Prenajímateľ sa zaväzuje uzatvoriť kúpnu zmluvu na nehnuteľnosti uvedené v čl. II tejto zmluvy podľa príslušného geometrického plánu č. 36315583-023-2007 v termíne do 1.1.2018.

V zmysle §5 ods. 7 rokovacieho poriadku otvorila starostka obce JUDr. Marcela Halaganová diskusiu k uvedenému bodu programu.

Keďže nikto nemal pripomienky starostka obce ukončila diskusiu a dala hlasovať, kto je za schválenie nájomnej zmluvy.

Výsledok hlasovania: za: 0 poslancov
proti:9poslancov
zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie č. 55/2017- Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje nájomnú zmluvu pre nájomcu Národná diaľničná spoločnosť, a. s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava.

K bodu č. 8:

1. Poslankyňa Mgr.Ivana Zimenová sa spýtala, že kedy bude odprataný neporiadok z pozemku zomrelého p. Vnuka, na čo starostka obce odpovedala, že má dohodnuté stretnutie s rodinou zosnulého a spoločne sa bude problém riešiť.

2. Ďalej sa poslankyňa Mgr. I. Zimenová spýtala, že keď sa robí pri kostole nová križovatka, prečo sa už neurobila aj škarpa pri potoku. Starostka obce odpovedala, že tento pozemok nie je majetkom obce, je majetkom Povodia Váhu, preto nie je možné finančné prostriedky obce používať na zhodnocovanie cudzieho majetku čo by malo za následok nehospodárne nakladanie s finančnými prostriedkami obce.

3. Poslankyňa Mgr. I. Zimenová upozornila, že na ceste smerom na Stráňavy sa zväčšujú čierne skládky. Tiež sa spýtala, že či sa budú opravovať ešte výtlky ktoré sú označené na

uličke Rybníky. Starostka obce odpovedala, že pracovníci, ktorí výtľky asfaltovali museli odísť, ale ešte sa bude pokračovať v asfaltovaní.

4. Poslanec Ing. Rastislav Kuba sa spýtal na príjmy za telocvičňu a multifunkčné ihrisko za rok 2017, kontrolórka obce odpovedala, že mu to pripraví do budúceho zastupiteľstva.

5. Poslankyňa Mgr. Zuzana Bolibruchová požiadala predsedov komisií a poslancov, aby napísali o svojej činnosti, pretože sa pripravuje vydanie spravodaja Obce Višňové.

18,40 hod. odišiel poslanec Ing. Peter Buffa.

18,45 hod.prišla zástupkyňa Tes Medie Ing. Jitka Boldová .

K bodu č. 7.: Technické informácie k prevádzke káblovej televízie zástupcami spoločnosti Tes Media.

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová udelila slovo zástupkyni Tes Medie Ing.J Boldovej, ktorá poslancov informovala o prevádzkovaní káblovej televízie v obci od roku 2012. Nakoľko boli nezrovnalosti medzi účtovnými dokladmi pani Ing. J.Boldovej a obce, tak sa dohodlo, že sa zvolá na 6.11.2017 o 10,30 hod. stretnutie na obecnom úrade, otvorí sa a prehodnotí zmluva o nájme. Na budúcom zasadnutí OZ sa problém dorieši. Poslanci vzali uvedené na vedomie.

19,15 odišla Ing. Jitka Boldová

K bodu č. 9

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová konštatovala, že program zasadnutia obecného zastupiteľstva dňa 26.10.2017 v znení tak ako bol schválený bol vyčerpaný, ukončila zasadnutie a poďakovala prítomným za účasť na zasadnutí.

Zapísala: Janka Rosincová

Overovatelia:

Lubomír Fürberger

.....

Karol Kosa

.....

JUDr. Marcela Halaganová
starostka obce