

ZÁPISNICA č. 5/2024

Zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 25/09/2024

Prítomní: JUDr. Marcela Halaganová – starostka obce
Radoslav Klimo
Ľubomír Fürberger
Jaroslav Gaško
Milan Miklo
Ing. Róbert Syrovec
Ing. Janka Brezániová – kontrolórka obce
Dušan Paur
Neprítomní: Juraj Majtán – ospravedlnený
Rudolf Kuba – ospravedlnený
Karol Kosa – ospravedlnený

K bodu č. 1:

Zasadnutie otvorila starostka obce JUDr. Marcela Halaganová, ktorá oznámila, že na základe listiny prítomných je na zastupiteľstve 6 poslancov, zastupiteľstvo je teda uznášania schopné a spôsobilé rokovať.

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová určila v zmysle § 5 ods. 6 rokovacieho poriadku overovateľov zápisnice: Milana Miklu a Ing. Róberta Syrovca, a ako zapisovateľku Mgr. Michaelu Švachovú.

K bodu č. 2:

Zastupiteľstvo bolo zvolané pozvánkou na deň 25.09.2024 o 17:00 hodine v zasadačke obecného úradu vo Višňovom. Súčasťou pozvánky bol aj návrh rokovacieho programu, ktorý obsahuje 12 bodov:

Návrh programu:

1. Otvorenie, schválenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa.
2. Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva.
3. Žiadosť o odpredaj časti pozemku. Žiadateľ: Libor Knapec, Višňové 797, 013 23 Višňové.
4. Schválenie Dodatku č. 3 k Nájomnej zmluve č. 30204/NZ-001/2014/Višňové/0130/Geodet-Real zo dňa 5.3.2015 v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 13.9.2018 a Dodatku č. 2 zo dňa 5.5.2021 (Súčasť stavby 1856). Žiadateľ: Národná diaľničná spoločnosť a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava.
5. Spoločná kanalizačná prípojka. Andrej Rybovič, Zvolenská 1777/10, 010 08 Žilina.
6. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2024.
7. Žiadosť o odkúpenie pozemku. Žiadateľ: Mária Machynová, Odrnovie 665, 013 22 Rosina.
8. Úprava rozpočtu k 30.06.2024.

9. Úprava rozpočtu k 31.08.2024

10. Dodatok č. 1 k VZN č. 28 o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelanie a nákladov spojených so stravovaním v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Višňové.

11. Rôzne

12. Záver rokovania

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová v zmysle §5 ods. 10 rokovacieho poriadku otvorila diskusiu o uvedenom programe a dala hlasovať.

Keďže neboli vznesené žiadne ďalšie pozmeňujúce návrhy, starostka obce ukončila diskusiu a dala hlasovať o nasledovnom programe rokovania obecného zastupiteľstva, tak ako bol doručený a prednesený poslancom obecného zastupiteľstva.

Výsledok hlasovania :
za: 6 poslancov
Proti: 0 poslancov
Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie č. 34 /2024 – Obecné zastupiteľstvo **schválilo** program dnešného rokovania obecného zastupiteľstva tak, ako bol doručený a prednesený poslancom obecného zastupiteľstva.

K bodu č. 3.:

Žiadosť o odpredaj časti pozemku. Žiadateľ: Libor Knapec a Iveta Knapcová, Višňové 797, 013 23 Višňové.

Obci Višňové bola dňa 09.08.2024 doručená žiadosť o odpredaj časti pozemku E-KN 2466/1.

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová citovala žiadosť.

V zmysle uvedenej žiadosti starostka obce JUDr. Marcela Halaganová navrhla poslancom obecného zastupiteľstva miestnu obhliadku, a v prípade schválenia predaja časti pozemku navrhla poslancom obecného zastupiteľstva vymedziť presnú časť uvedenej parcely. Uvedenú žiadosť starostka obce navrhla po miestnej obhliadke presunúť na najbližšie rokovanie obecného zastupiteľstva, ktoré schváli/neschváli zámer predaja obecného majetku.

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová v zmysle § 5 ods. 7 rokovacieho poriadku otvorila diskusiu k uvedenému bodu programu.

Nakoľko neboli vznesené pripomienky, starostka obce JUDr. Marcela Halaganová ukončila diskusiu a dala hlasovať.

Výsledok hlasovania:
Za : 6 poslancov
Proti: 0 poslancov
Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie číslo 35 /2024 - Obecné zastupiteľstvo uvedenú žiadosť **berie na vedomie** a presúva na najbližšie rokovanie obecného zastupiteľstva.

K bodu č. 4.:

Schválenie Dodatku č. 3 k Nájomnej zmluve č. 30204/NZ-001/2014/Višňové/0130/Geodet-Real zo dňa 5.3.2015 v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 13.9.2018 a Dodatku č. 2 zo dňa 5.5.2021 (Súčasť stavby 1856). Žiadateľ: Národná diaľničná spoločnosť a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava.

Obci Višňové bola dňa 21.08.2024 doručená žiadosť o schválenie Dodatku č. 3 k Nájomnej zmluve č. 30204/NZ-001/2014/Višňové/0130-Geodet-Real.

Predmetom menovaného Dodatku sú nehnuteľnosti v trvalom zábere SO V 129-00 preložka poľnej cesty v km 41,340 – dočasný záber pozemkov. Dodatkom č. 3 sa predlžuje doba nájmu na obdobie od 01.01.2024 do 31.12.2024. Mení sa aj výška náhrady za predĺžené užívanie pozemkov, ktoré sú stanovené v znaleckom posudku č. 19/2018 vypracovaným znalcom Ing. Stanislavom Lasicom, tak ako bolo uvedené v zmluve na strane č. 2, ktorá bola súčasťou príloh. Výška náhrady za predĺžené užívanie pozemkov je 5 702,84€, a je jednorazová.

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová v zmysle § 5 ods. 7 rokovacieho poriadku otvorila diskusiu k uvedenému bodu programu.

Nakoľko neboli vznesené pripomienky, starostka obce JUDr. Marcela Halaganová ukončila diskusiu a dala hlasovať.

Výsledok hlasovania:

Za : 6 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie číslo 36 /2024 - Obecné zastupiteľstvo **schválilo** Dodatok č. 3 k Nájomnej zmluve č. 30204/NZ-001/2014/Višňové/0130/Geodet-Real zo dňa 5.3.2015 v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 13.9.2018 a Dodatku č. 2 zo dňa 5.5.2021 (Súčasť stavby 1856). Žiadateľ: Národná diaľničná spoločnosť a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava.

K bodu č. 5:

Spoločná kanalizačná prípojka. Andrej Rybovič, Zvolenská 1777/10, 010 08 Žilina.

Obci Višňové bola doručená žiadosť o vydanie záväzného stanoviska na stavbu „Spoločná kanalizačná prípojka“ v zmysle § 120 a § 140 b) zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní. Na uvedenú stavbu bolo vydané stavebné povolenie č. OU-ZA-OSZP3-2016/045187-003/Dur, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 03.02.2017, kde išlo o vodnú stavbu, a to rozšírenie verejnej kanalizácie na parcelách č. C-KN 1230/1, 1230/2 a 1064/1 v katastrálnom území Višňové. Na uvedenú stavbu bolo vydané rozhodnutie o umiestnení stavby Obcou Višňové pod číslom: s.3/2016/HL-ÚR nakoľko išlo o verejnú kanalizáciu.

Následne bola doručená obci Višňové nová žiadosť k zmene stavby pred jej dokončením, kde stavebník stavbu mení z rozšírenia verejnej kanalizácie na spoločnú kanalizačnú prípojku. Pre obec Višňové to znamená, že pôvodné rozšírenie verejnej kanalizácie sa preklasifikuje na spoločnú kanalizačnú prípojku, a spoločná kanalizačná prípojka ostane v súkromnom vlastníctve investorov, a spoločnosť SEVAK a.s., ju nebude prevádzkovať.

Zmluvu, ktorú uzatvoril SEVAK a.s., s investorom pod číslom 1314/2016 stráca týmto pádom platnosť. To znamená, že v prípade, ak by sa chceli napojiť iní vlastníci príľahlých pozemkov, súhlas o napojenie by im nedával SEVAK a.s., ale súkromný investor, ktorý má kanalizačnú prípojku uloženú v pozemku vo vlastníctve obce.

Stavebník pán Andrej Rybovič po vyzvaní starostkou obce JUDr. Marcelou Halaganovou pripravil aj zmluvu o súhlase k pripojeniu k spoločnej kanalizačnej prípojke, kde súhlasí s tým, že nebude brániť tretím stranám v pripojení na uvedenú kanalizačnú prípojku.

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová v zmysle § 5 ods. 7 rokovacieho poriadku otvorila diskusiu k uvedenému bodu programu.

Nakoľko neboli vznesené pripomienky, starostka obce JUDr. Marcela Halaganová ukončila diskusiu a dala hlasovať.

Výsledok hlasovania:

Za : 6 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie číslo 37 /2024 - Obecné zastupiteľstvo **schválilo** Spoločnú kanalizačnú prípojku. Žiadateľ: Andrej Rybovič, Zvolenská 1777/10, 010 08 Žilina.

K bodu č. 6:

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2024.

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2024 bol vyvesený na úradnej tabuli dňa 05.09.2024 a zvesený dňa 20.09.2024, teda v minimálnej 15-dňovej lehote pred rokovaním. Návrh sa zverejnil v tej istej dobe aj na internetovej stránke obce. Dňom vyvesenia návrhu začala plynúť lehota, počas ktorej môžu fyzické a právnické osoby uplatniť pripomienku v písomnej forme, elektronicky , alebo ústne do zápisnice na obecnom úrade. K uvedenému návrhu nebola v stanovenej lehote daná pripomienka.

K tomuto bodu programu starostka obce JUDr. Marcela Halaganová požiadala Ing. Janku Brezániovú – hlavnú kontrolórku obce o krátku dôvodovú správu.

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová v zmysle § 5 ods. 7 rokovacieho poriadku otvorila diskusiu k uvedenému bodu programu.

Nakoľko neboli vznesené pripomienky, starostka obce JUDr. Marcela Halaganová ukončila diskusiu a dala hlasovať.

Výsledok hlasovania:

Za : 6 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie číslo 38 /2024 - Obecné zastupiteľstvo **schválilo** návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2024.

K bodu č. 7:

Žiadosť o odkúpenie pozemku. Žiadateľ: Mária Machynová, Odrnovie 665, 013 22 Rosina.

Obci Višňové bola dňa 09.09.2024 doručená žiadosť o odkúpenie pozemku C-KN 621 – o výmere 115m2 (E-KN 2439/1), zapísané na LV č. 1926.

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová citovala žiadosť.

Uznesením číslo 34/2023 obecné zastupiteľstvo schválilo žiadosť o kúpu pozemku parcela C-KN 621 (E-KN) 2439/1 o výmere 115m2, vo vlastníctve obce Višňové, žiadateľom Vlasta Kuricová, bytom Višňové 22, 013 23 Višňové na rokovaní obecného zastupiteľstva 2/2023 zo dňa 01.03.2023.

Medzičasom sa podmienky zmenili, a to smrťou p. Vlasty Kuricovej. Vlastníčkou nehnuteľnosti sa stala po poručiťke Mária Machynová, rod. Kuricová, bytom Odrnovie 665, Rosina 013 22, ktorá obci Višňové doručila opakovanú žiadosť.

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová v zmysle § 5 ods. 7 rokovacieho poriadku otvorila diskusiu k uvedenému bodu programu.

Nakoľko neboli vznesené pripomienky, starostka obce JUDr. Marcela Halaganová ukončila diskusiu a dala hlasovať.

Výsledok hlasovania:

Za : 6 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie číslo 39 /2024 - Obecné zastupiteľstvo **schválilo** zámer odpredať pozemku. Žiadateľ: Mária Machynová, Odrnovie 665, 013 22 Rosina.

K bodu č. 8:

Úprava rozpočtu k 30.06.2024

K tomuto bodu programu starostka obce JUDr. Marcela Halaganová požiadala Ing. Janku Brezániovú, aby predniesla krátku dôvodovú správu.

Úprava rozpočtu Obce Višňové ku dňu 30.06.2024 v zmysle ust. § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v rozsahu:

bežné príjmy

KZ 111	12 161,00
KZ 11UA	2 528,00
KZ 41	212 408,00

Celkové navýšenie príjmov 226 922,00 -- €

bežné výdavky

KZ 111	9 569,00
KZ 11UA	1 675,00
KZ 41	9 649,12

Celkové navýšenie výdavkov + 20 893,00 -- €

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová v zmysle § 5 ods. 7 rokovacieho poriadku otvorila diskusiu k uvedenému bodu programu.

Nakoľko neboli vznesené pripomienky, starostka obce JUDr. Marcela Halaganová ukončila diskusiu a dala hlasovať.

Výsledok hlasovania:

Za : 6 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie číslo 40 /2024 - Obecné zastupiteľstvo **schválilo** úpravu rozpočtu k 30.06.2024.

K bodu č. 9

Úprava rozpočtu k 31.08.2024

K tomuto bodu programu starostka obce JUDr. Marcela Halaganová požiadala Ing. Janku Brezániovú, aby predniesla krátku dôvodovú správu.

Úprava rozpočtu Obce Višňové ku dňu 31.08.2024 v zmysle ust. § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v rozsahu:

bežné príjmy

KZ 111	104 710,00
KZ 11UA	4 026,00

Celkové navýšenie príjmov + 108 736,00 -- €

bežné výdavky

KZ 111	38 468,00
KZ 11UA	2 070,00

Celkové navýšenie výdavkov + 40 538,00 -- €

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová v zmysle § 5 ods. 7 rokovacieho poriadku otvorila diskusiu k uvedenému bodu programu.

Nakoľko neboli vznesené pripomienky, starostka obce JUDr. Marcela Halaganová ukončila diskusiu a dala hlasovať.

Výsledok hlasovania:

Za : 6 poslancov

Proti: 0 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie číslo 41 /2024 - Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie úpravu rozpočtu k 31.08.2024.

K bodu č. 10:

Schválenie Dodatku č. 1 k VZN č. 28 o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelanie, a nákladov spojených so stravovaním v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Višňové.

Schválenie Dodatku č. 1 k VZN č. 28 o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelanie, a nákladov spojených so stravovaním v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Višňové, o ktorom má obecné zastupiteľstvo rokovať obec zverejnila vyvesením na úradnej tabuli v 15 - dňovej lehote pred rokovaním . Návrh VZN sa zverejnil v tej istej dobe aj na internetovej stránke obce. Dňom vyvesenia VZN začala plynúť lehota, počas ktorej môžu fyzické a právnické osoby uplatniť pripomienku k návrhu VZN v písomnej forme, elektronicky, alebo ústne do zápisnice na obecnom úrade. K uvedenému návrhu VZN nebola v stanovenej lehote daná pripomienka. V zmysle § 11 ods. 4 pís. g zákona o obecnom zriadení obecné zastupiteľstvo sa uznáva na VZN. Na prijatie VZN je potrebný súhlas trojpäťtinovej väčšiny prítomných poslancov.

Obci Višňové bola doručená žiadosť Základnou školou s Materskou školou Višňové, v zastúpení Mgr. Jánom Šimkom – riaditeľ školy, a to doplnenie VZN č. 28 o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov spojených so stravovaním v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Višňové.

Dodatok č. 1 k VZN č. 28 pojednáva o doplnenie § 7, kde má byť doplnený bod č. 4 „Stravníkom, ktorým lekár so špecializáciou v špecializovanom odbore pediatria určí diagnózu, ktorá si vyžaduje osobitné stravovanie a stravník sa preukáže potvrdením od lekára, uhradí na účet školskej jedálne manipulačný poplatok vo výške 0,40EUR za každé donesené jedlo“. Dôvodom žiadosti je prijatie dieťaťa do základnej školy s osobitnými stravovacími zvyklosťami na základe lekárskej správy, kde zamestnancom vzniká manipulácia s výdajom jedál a určité náležitosti z toho vyplývajúce.

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová v zmysle § 5 ods. 7 rokovacieho poriadku otvorila diskusiu k uvedenému bodu programu.

Predmetné VZN č. 28 obec Višňové zverejnila a starostka obce JUDr. Marcela Halaganová k nemu poskytla upozornenia, ktoré vyplývajú prijatím Dodatku č. 1. Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová podotkla, že obec Višňové bude jediná z okolitých obcí, ktorá prijme takýto Dodatok k VZN za manipuláciu doneseného jedla. Upozornila, že financie sú poskytované ZŠ s MŠ na každého potencionálneho stravníka, čiže aj na stravníka, ktorý jedlo z jedálne neodoberá. Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová podotkla, že nie je ani

morálnym predpokladom obce pýtať od rodiča 0,40EUR za každé donesené jedlo, z dôvodu, že jeho dieťa má diagnózu, ktorá si vyžaduje zvýšené náklady na jeho stravovacie návyky, a navyše keď obec Višňové finančne prispieva na každého potencionálneho stravníka.

Nakoľko neboli vznesené pripomienky, starostka obce JUDr. Marcela Halaganová ukončila diskusiu a dala hlasovať.

Výsledok hlasovania:

Za : 0 poslancov

Proti: 6 poslancov

Zdržal sa: 0 poslancov

Uznesenie číslo 42 /2024 - Obecné zastupiteľstvo **neschválilo** Dodatok č. 1 k VZN č. 28 o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelanie a nákladov spojených so stravovaním v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Višňové.

Na rokovaní obecného zastupiteľstva boli prítomní aj občania obce Višňové pán Ing. Ján Kružel a pán Juraj Chocholáček, ktorí poslancom obecného zastupiteľstva predniesli podnet týkajúci sa znečistenia miestneho potoka (Mlynárov potok) odpadovými vodami. Uviedli, že situácia je dlhodobou neudržateľná a znečistenie výrazne ovplyvňuje kvalitu životného prostredia a zdravie obyvateľov v okolí.

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová pána Ing. Jána Kružela a pána Juraja Chocholáčka ubezpečila, že predmetný podnet je už v dlhodobom riešení, a na odstránení príčin znečistenia Obec Višňové pracuje. Obec Višňové eviduje všetky podnety na znečistenie riek, a dôsledne tieto podnety preveruje.

K bodu č. 11

Rôzne

K bodu č. 12:

Záver rokovania

Starostka obce JUDr. Marcela Halaganová konštatovala, že program zasadnutia obecného zastupiteľstva obce v znení zmien tak, ako bol na zasadnutí schválený, bol vyčerpaný a preto poďakovala prítomným za účasť a uzavrela zasadnutie.

Zapísala: Mgr. Michaela Švachová.

Overovatelia:

Milan Miklo

Ing. Róbert Syrovec

JUDr. Marcela Halaganová
Starostka obce

Výpis zo zasadnutia č. 5/2024 Višňové
konaného dňa 25.09.2024

Uznesenie č. 34 /2024 – Obecné zastupiteľstvo **schválilo** program dnešného rokovania obecného zastupiteľstva tak, ako bol doručený a prednesený poslancom obecného zastupiteľstva.

Uznesenie číslo 35 /2024 - Obecné zastupiteľstvo uvedenú žiadosť **berie na vedomie** a presúva na najbližšie rokovanie obecného zastupiteľstva.

Uznesenie číslo 36 /2024 - Obecné zastupiteľstvo **schválilo** Dodatok č. 3 k Nájomnej zmluve č. 30204/NZ-001/2014/Višňové/0130/Geodet-Real zo dňa 5.3.2015 v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 13.9.2018 a Dodatku č. 2 zo dňa 5.5.2021 (Súčasť stavby 1856). Žiadateľ: Národná diaľničná spoločnosť a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava.

Uznesenie číslo 37 /2024 - Obecné zastupiteľstvo **schválilo** Spoločnú kanalizačnú prípojku. Žiadateľ: Andrej Rybovič, Zvolenská 1777/10, 010 08 Žilina.

Uznesenie číslo 38 /2024 - Obecné zastupiteľstvo **schválilo** návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2024.

Uznesenie číslo 39 /2024 - Obecné zastupiteľstvo **schválilo** zámer odpredať pozemku. Žiadateľ: Mária Machynová, Odtrnovie 665, 013 22 Rosina.

Uznesenie číslo 40 /2024 - Obecné zastupiteľstvo **schválilo** úpravu rozpočtu k 30.06.2024.

Uznesenie číslo 41 /2024 - Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** úpravu rozpočtu k 31.08.2024.

Uznesenie číslo 42 /2024 - Obecné zastupiteľstvo **neschválilo** Dodatok č. 1 k VZN č. 28 o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelanie a nákladov spojených so stravovaním v školách a školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Višňové.

