



Obecné zastupiteľstvo obce Višňové.  
**ZÁPISNICA č.7/2012**

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa : 15. 11. 2012

**Prítomní:** Marta Brezovská - starostka obce  
Ing. Jana Brezániová - kontrolórka obce

**Prítomní poslanci :** Ing. Rastislav Kuba, Ľubomír Fürberger,  
Juraj Majtán, Bc. Ivana Zimenová, Ing. Peter Buffa,  
Iveta Knapcová

**Nepřítomní poslanci:** Ing. Vladimír Kučera, Jozef Ďuračka.,  
Štefan Valíček

**K bodu č. 1.:**

Zasadnutie otvorila a viedla starostka obce. Konštatovala, že zasadnutia sa účastní 6 poslancov a OZ je uznášaniaschopné. Zasadnutia sa zúčastnili aj hostia Mgr. Mária Huzlíková, Katarína Huzlíková, Pavol Krkoš, Mgr. Peter Horecký, Mgr. Ľubomír Moškoř, Emil Štens, Milan Peško, Ing. Arch. Dušan Maňák.

Starostka navrhla prerokovať nasledovný program:

1. *Otvorenie, schválenie programu rokovania, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice*
2. *Kontrola plnenia uznesení*
3. *Prerokovanie harmonogramu prípravných prác a podmienok otvorenia územného plánu obce*
4. *Informácia riaditeľa školy o pláne práce ZŠ s MŠ Višňové na roky 2012-2013*
5. *Rôzne*
6. *Diskusia*
7. *Záver rokovania*

Prítomní poslanci schválili program jednohlasne. Za overovateľov boli zvolení Iveta Knapcová a Ing. Peter Buffa, za zapisovateľku zápisnice bola zvolená Ing. Marcela Šemľová.

**K bodu č. 2.:**

- Uznesenie č. **52/2012** - prevod majetku TJ v prospech obce Višňové - nesplnené.
- Uznesenie č. **53/2012** - stanoviť časový harmonogram prípravných prác a podmienok otvorenia územného plánu obce - dnes v programe.
- Uznesenie č. **55/2012** - vypracovať projekt zateplenia kultúrneho domu - bude vyhlásená verejná súťaž.
- Uznesenie č. **57/2012** - súťaž: „Zimná údržba miestnych komunikácií“ - do 20.11.2012 je termín predkladania návrhov, potom sa uskutoční výberové konanie.
- Uznesenie č. **58/2012** - vyradenie prebytočného majetku - v štádiu riešenia

*spät' na program*



Obecné zastupiteľstvo obce Višňové.  
**ZÁPISNICA č.7/2012**

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa : 15. 11. 2012

**K bodu č. 3.:**

Na pracovnom rokovaní sa poslanci dohodli, že územný plán obce bude prehodnocovaný každé dva roky. V priebehu týchto dvoch rokov môžu občania predkladať svoje žiadosti a pripomienky, po splnení kritérií - vypracovanie návrhu štúdie územia s doriešením prístupových komunikácií a IS, prednostné zaradenie súčasných výhľadových častí zastavaného územia obce a pod. Jednotlivé štúdie budú zaradené do návrhu nového územného plánu resp. čiastkových zmien územného plánu obce, pričom si obec vyhradzuje právo pripomienkovania vypracovanej štúdie. V prípade, že v termíne skoršom ako dva roky bude doručený dostatočný počet žiadostí príp. návrhy na riešenie ucelenej plochy pre investičnú bytovú výstavbu v rámci územného plánu, bude spracovaný nový návrh územného plánu resp. jeho časti v skoršom termíne, pri individuálnom posúdení žiadostí na náklady žiadateľov.

Uznesenie č. **61/2012** - OZ schvaľuje zámer prípravy návrhu územnoplánovacej dokumentácie - rozšírenie územného plánu pre IBV v časovom priestore max. do 2 rokov v závislosti od počtu žiadostí a plošného rozsahu navrhovaných zmien s právom obce na pripomienkovanie jednotlivých návrhov.

Výsledok hlasovania:

za:	6 poslancov
proti:	0 poslancov
zdržal sa:	0 poslancov

*späť na program*

**K bodu č. 4.:**

Riaditeľ školy Mgr. Ľubomír Šeliga predstavil plán práce školy na školský rok 2012/2013, materskej školy na školský rok 2012/2013, Správu o VVC za roky 2011-2012 Základnej školy s materskou školou, Višňové.

OZ prerokovalo žiadosť riaditeľstva školy, ktorou Obec Višňové, ako zriaďovateľa žiada o vymáhanie nedoplatku za poškodený školský nábytok v bývalej 9.A triede.

OZ berie uvedené informácie na vedomie.

*späť na program*

**K bodu č. 5.:**

Starostka obce informovala o príprave návrhu všeobecne záväzných nariadení (VZN) obce Višňové pre rok 2013. VZN budú zverejnené na úradnej tabuli obce a na internetových stránkach obce Višňové od 28.11.2012 do 13.12.2012 k nahliadnutiu a vzneseniu prípadných pripomienok a návrhov. Na zasadnutí obecného zastupiteľstva, ktoré sa bude konať 13.12.2012 budú VZN prerokované a prebehne schvaľovací proces.

OZ berie na vedomie.



Obecné zastupiteľstvo obce Višňové.  
**ZÁPISNICA č.7/2012**

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa : 15. 11. 2012

Mgr. Lýdia Loncková sa vzdáva funkcie kronikárky obce Višňové. Novo navrhnutým kronikárom obce je Mgr. Daniel Husárik. Uznesenie č. **62/2012** - OZ schvaľuje do funkcie kronikára obce Mgr. Daniela Husárika.

Výsledok hlasovania:

za: 6 poslancov  
proti: 0 poslancov  
zdržal sa: 0 poslancov

Mgr. Lýdia Loncková sa vzdáva funkcie v kultúrnej komisii obce Višňové. Novo navrhnutou členkou kultúrnej komisie je Katarína Kubová.

Uznesenie č. **63/2012** - OZ schvaľuje novú členku kultúrnej komisie obce Katarínu Kubovú.

Výsledok hlasovania:

za: 6 poslancov  
proti: 0 poslancov  
zdržal sa: 0 poslancov

Firma PK Doprastav a.s. Žilina žiada o vyjadrenie k prípadnému predĺženiu povolenia banskej činnosti v dobývacom priestore KÚ Višňové pre ďalšie obdobie po uplynutí termínu 31.12.2013.

Uznesenie č. **64/2012** - OZ nesúhlasí s predĺžením obdobia ťažby pre firmu PK Doprastav vzhľadom na environmentálne zaťaženie okolia a nesúhlas obyvateľov obce s dopravným zaťažením.

Výsledok hlasovania:

za: 6 poslancov  
proti: 0 poslancov  
zdržal sa: 0 poslancov

Starostka obce informovala o šetrení podnetu Zainteresovanej verejnosti občanov obce Višňové na prešetrenie povinnosti posúdenia vplyvu prevádzky firmy Doprastav Asphalt a.s. Žilina - obalovne živičných zmesí a prevádzky spracovania kameňa v obci Višňové na životné prostredie, ktoré vykonal Obvodný úrad životného prostredia v Žiline.

OZ berie na vedomie.

MUDr. Duhová sa na rokovaní so starostkou obce vyjadrila, že nemá v úmysle vrátiť sa do ordinácie vo Višňovom natrvalo, ale že bude pokračovať v návštevách ordinácie resp. aj iných priestorov určených pre tento účel, a to každý utorok od 12<sup>30</sup> - sestrička a od 13<sup>30</sup> - lekárka.

OZ navrhuje vypracovať dodatok k nájomnej zmluve uzatvorenej



Obecné zastupiteľstvo obce Višňové.  
**ZÁPISNICA č.7/2012**

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa : 15. 11. 2012

medzi obcou Višňové a MUDr. Duhovou a doriešiť prenájom prístroja zakúpeného obcou Višňové a ktorý MUDr. Duhová používa pre svoju prax aj na novom pôsobisku.

OZ berie na vedomie.

Starostka obce opätovne poukázala na pretrvávajúci nedobrá stav v prímestskej doprave, konkrétne zrušenie zastávok „pri Hypertescu“ a „pri Chemickej“ na trase Višňové, konečná – Žilina, aut. stanica. Doteraz podané žiadosti obce neboli mestom Žilina akceptované.

OZ berie na vedomie a poveruje starostku obce, aby oslovila dopravnú políciu a upozornila na kritický stav prechodu cestujúcich, ktorí vystupujú z predmetných spojov, v okolí veľkej a veľmi frekventovanej križovatky v Žiline.

Starostka obce navrhla vypracovať zmluvu o prenájme telocvične medzi obcou Višňové a Súkromnou základnou umeleckou školou, Prokofievova 5, Bratislava, a to v dňoch: utorok od 16<sup>45</sup> do 17<sup>55</sup> a štvrtok od 16<sup>15</sup> do 17<sup>25</sup>, na prevádzkovanie tanečnej výchovy žiakov I. stupňa našej školy. Nájomné vrátane prevádzkových nákladov za celý školský rok 2012/2013 (do 21.06.2013) činí 208,98 €. Ide o nájom obce v osobitných prípadoch na podporu školstva a mládeže a nájom neprekročí 10 dní v kalendárnom mesiaci.

Uznesenie č. **65/2012** - OZ schvaľuje zmluvu o prenájme telocvične medzi obcou Višňové a Súkromnou základnou umeleckou školou, Prokofievova 5, Bratislava za horeuvedených podmienok.

Výsledok hlasovania:

za:	4 poslancov
proti:	1 poslanec (Ing. Rastislav Kuba)
zdržal sa:	1 poslanec (Ivana Zimenová)

Dňa 20.11.2012 bude uzatvorené predkladanie súťažných podkladov do verejnej súťaže - prieskum trhu na zimnú údržbu obecných ciest vo Višňovom. Nasledne zasadne komisia zložená z členov Ing. Peter Buffa, Ing. Rastislav Kuba a Ing. Marcela Šemľová, ktorí vyhodnotia predložené návrhy a s víťazom súťaže bude uzatvorená zmluva.

OZ berie na vedomie.

Spoločnosť Doxxbet, s.r.o., so sídlom Bottova 38/7, Žilina žiada o povolenie umiestnenia stávkového terminálu do prevádzky „Hostinec u Drobca“, Višňové 133.

Uznesenie č. **66/2012** - OZ schvaľuje umiestnenie stávkového terminálu



Obecné zastupiteľstvo obce Višňové.  
**ZÁPISNICA č.7/2012**

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa : 15. 11. 2012

do prevádzky „Hostinec u Drobca“, Višňové 133.

Výsledok hlasovania:

za:	5 poslancov
proti:	0 poslancov
zdržal sa:	0 poslancov

Poslanec Juraj Majtán dočasne opustil rokovaciu miestnosť.

Starostka obce informovala o oznámení o strategickom dokumente „Program odpadového hospodárstva žilinského kraja na roky 2011 - 2015“, ktorý bol 14 dní vyvesený na úradnej tabuli obce a ku ktorému neboli vznesené žiadne pripomienky.

OZ berie na vedomie.

Na zasadnutí OZ bude potrebné schváliť finančný príspevok pre zdravotne postihnutých občanov a sociálne slabé rodiny. Starostka obce vyzvala poslancov, aby si do budúceho zasadnutia pripravili návrhy zo svojich obvodov.

OZ berie na vedomie.

*späť na program*

**K bodu č. 6.:**

Starostka obce informovala, že v obci sú tzv. „čierne stavby“. Dňa 15.11.2012 bola na podnet občanov prešetriť stavbu bez stavebného povolenia na pozemku - parcela C-KN č. 2691/66. Šetrením v tejto veci bolo zistené, že na uvedenej parcele je rozostavaná stavba bez stavebného povolenia, ktorú realizuje firma Capital Development, s.r.o., Žilina.

Podobne bez stavebného povolenia bola realizovaná stavba na parc. č. 2300/43 p. Turský a stavba na parc. č. 916/1,2 terasa - penzión PAGY.

Obec bude ďalej postupovať v zmysle platného stavebného zákona.

OZ berie na vedomie.

V nedeľu dňa 16.12.2012 o 16<sup>00</sup> sa v kultúrnom dome vo Višňovom uskutoční koncert pre deti „Spievankovo“. Predpredaj vstupeniek bude na obecnom úrade vo Višňovom a u p. Kubovej.

Do diskusie prispeli hostia Mgr. Horecký, Štens, Mgr. Moškoř, ktorí žiadali spresnenie lehoty na podanie žiadosti na prípravu návrhu nového územného plánu resp. jeho časti. K tomu sa vyjadril aj ďalší hosť Ing. Arch. Maňák, ktorý priblížil spôsoby a možnosti zmeny územného plánu resp. vypracovania čiastkových zmien územného plánu obce.

Milan Peško opätovne žiadal o súhlas so spracovaním Doplnku



Obecné zastupiteľstvo obce Višňové.  
**ZÁPISNICA č.7/2012**

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa : 15. 11. 2012

ÚPN-O o pozemky v katastrálnom území Višňové označených v jeho žiadosti ako parcely C-KN č. 2400/56, C-KN 2451/1a, parc. č.2390, /budúca C-KN 2400/114/ ktoré sú evidované na liste vlastníctva č. 3334 a 3346 v jeho prospech v celosti, a to za účelom realizácie investičného zámeru - plničky vody spolu s podzemným vrtom. Svoj podnikateľský zámer rozšíril o ďalšie aktivity - pestovanie plodín na ochucovanie vody.

Prípadné dopravné zaťaženie obce pri vývoze svojich produktov plánuje riešiť využitím obslužnej komunikácie pri diaľnici, alebo privádzačom na diaľnicu a vývozom cez obec Turie. Na prepravu podľa jeho vyjadrenia môže použiť aj menšie nákladné automobily. P. Peško poskytol poslancom aj ďalšie informácie v súvislosti s uvedeným zámerom.

**Poslanci jednohlasne schválili tajné hlasovanie o žiadosti Milana Pešku.**

Uznesenie č. **67/2012** - OZ neschvaľuje súhlas s prípravou územnoplánovacej dokumentácie na zaradenie parciel podľa údajov z katastra C-KN č.2400/113 a č. 2451/5 a E-KN č. 2390, ktoré má vo vlastníctve / LV 3346 a 3334/ p. Peško, do územného plánu obce za účelom realizácie investičného zámeru - vrtu a plničky vody.

Výsledok hlasovania:

za:	3 poslancov
proti:	3 poslancov
zdržal sa:	0 poslancov

Obec v spolupráci so spoločnosťou TES Média prehodnotila poplatky za káblovú televíziu. Počas predchádzajúcich rokov sa postupne zvyšovali poplatky za programy aj autorské práva, ako aj nájom podporných bodov od SSE. Tento zvýšené náklady vyrovnávala obec. Z toho dôvodu obec pristúpila k zvýšeniu poplatku za káblovú televíziu pre rok 2013 na sumu 3,50 € za mesiac, čo vo finančnom vyčíslení činí 42,00 € za rok.

Uznesenie č. **68/2012** - OZ schvaľuje poplatok za káblovú televíziu pre rok 2013 na sumu 3,50€ mesačne.

Výsledok hlasovania:

za:	6 poslancov
proti:	0 poslancov
zdržal sa:	0 poslancov

*spät' na program*

**K bodu č. 7.:**

Starostka obce poďakovala prítomným za účasť a uzavrela zasadnutie.

Zapísala: Ing. Marcela Šemľová

Overovatelia: Iveta Knapcová .....



Obecné zastupiteľstvo obce Višňové.  
**ZÁPISNICA č.7/2012**

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa : 15. 11. 2012

Ing. Peter Buffa .....

Marta Brezovská  
starostka obce