



Obecné zastupiteľstvo obce Višňové.
ZÁPISNICA č.2/2011

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa : 27.04. 2011

Prítomní: Marta Brezovská - starostka obce
Ing. Jana Brezániová - kontrolórka obce

Prítomní poslanci : Jozef Ďuračka, Lubomír Fürberger, Iveta Knapcová,
Ing. Rastislav Kuba, Ing. Vladimír Kučera, Juraj Majtán,
Peter Porubčasnký, Štefan Valíček, Ivana Zimenová.

Zasadnutie otvorila a viedla starostka obce. Konštatovala, že zasadnutia sa zúčastňuje 9 poslancov. Starostka obce navrhla prejednať nasledovný program:

1. Otvorenie, schválenie programu rokovania, overovateľov zápisnice a zapisovateľa
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Informácia o telocvični- kolaudácia, využitie, oplatenie areálu, chodník
4. Príjmy obce - výber daní a poplatkov
5. Rekonštrukcia kábelovej televízie v obci
6. Pripravované kultúrne akcie v mesiaci máj a jún 2011
7. Záväzné stanoviská k stavbám a dodatočným povoleniam
8. Rôzne: rekonštrukcia MŠ, protipovodňové opatrenia, sčítanie obyvateľov, uvítanie detí, obecné cesty a iné
9. Diskusia, záver

K bodu č. 1)

Poslanci OZ jednomyselne schválili program. Za overovateľov zápisnice boli zvolení: Jozef Ďuračka, Peter Porubčanský, za zapisovateľku Jana Rosincová.

K bodu č. 2)

Všetky uznesenia zo zasadnutia OZ 10.3.2011 boli splnené.

K bodu č. 3)

Na zasadnutie OZ sa dostavil aj pán Gramata - stavebný dozor na telocvični. Informoval poslancov o dokončovacích prácach na telocvični. Zároveň informoval o pripravách prác na vydaní záv. stanoviska pre stavebný chodník - zjazdový pri telocvični. Dohodol sa s poslancami na stretnutí 5.5.2011 o 17,00 hod. priamo pri telocvični, kde sa uskutoční predkolaudácia telocvične. Poslanci vzali uvedené skutočnosti na vedomie.

K bodu č. 4)

Kontrolórka obce Ing. J. Brezániová oboznámila prítomných poslancov so stavom vyberania miestnych daní a poplatkov za prvé 4 mesiace r. 2011. Konštatovala, že poplatky sú vybrané na 75%. Poslancii vzali uvedené na vedomie.



Obecné zastupiteľstvo obce Višňové.
ZÁPISNICA č.2/2011

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa : 27.04. 2011

K bodu č. 5)

Zástupca starostky obce Ing. R. Kuba oboznámil prítomných poslancov s prípravami rekonštrukcie kábelovej televízie v obci. Navrhol založiť pracovnú prípravnú komisiu rekonštrukcie káb. televízie v zložení: Ing. Rastislav Kuba, Štefan Valíček, Lubomír Fürberger.

Uznesenie č. 35/2011

OZ schvaľuje pracovnú prípravnú komisiu rekonštrukcie kábelovej televízie v obci.

Výsledok hlasovania: za 9 poslancov, proti: 0, zdržal sa: 0

K bodu č. 6)

Starostka obce informovala poslancov o pripravovaných kultúrnych akciách v máji a júni v obci:

- 1. máj 2011- stavenie májov pri kult.dome a pred budovou ZŠ a MŠ Višňové
- 22. máj 2011- deň matiek
- 4.6.2011- deň detí

Poslanci vzali uvedené skutočnosti na vedomie.

K bodu č. 7)

1. František Chovanec, Višňové č. 141- ohlásenie drobnej stavby- hosp. budova na p.č. 15/15, v k.ú. Višňové.

Uznesenie č. 36/2011

OZ nesúhlasí s drobnou stavbou, pretože na uvedenú ohlásenú drobnú stavbu nie je postačujúce ohlásenie, ale je potrebné stavebné povolenie, v zmysle §55 ods. 1 stavebného zákona.

Výsledok hlasovania: za 6 poslancov, proti: 0, zdržal sa: 3

2. Marta Chovanová, Višňové č. 329, Irena Stromčeková, Višňové č. 247, Jozef Kopera, Višňové č. 645- žiadosť súhlas s rozdelením parcely E KN č. 2212 v k.ú. Višňové o výmere 5146 m².

Uznesenie č. 37/2011

Územný plán obce rieši ako zastavané územie len časť parcely č. 2212V k.ú. Višňové, pričom jej podstatná časť nie je v zastavanom územnom pláne obce. Preto z parcely č. 2212 by malo dôjsť k odčleneniu časti parcely, ktorá je v územnom pláne určená na výstavbu v šírke cca 40m od okraja obecnej cesty. Pri vyhotovovaní geometrického plánu je nutné rešpektovať šírku prístupovej komunikácie, ktorá by v uvedenom území mala byť 6m. Túto novovytvorenú parcelu je možné rozdeliť medzi vlastníkov. Druhú časť novovytvorenej parcely nie je možné rozdeliť, lebo pozemky mimo zastavaného územia obce sa môžu deliť len do zákonom určenej minimálnej veľkosti / 2000m²/.

Výsledok hlasovania: za 9 poslancov, proti: 0 zdržal sa: 0



Obecné zastupiteľstvo obce Višňové.
ZÁPISNICA č.2/2011

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa : 27.04. 2011

3.František Valo, ul. Jaseňová 3224/42, Žilina- súhlas s uznesením č. 25/2011 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva vo Višňovom zo dňa 10.3.2011.

Uznesenie č. 38/2011

Menovaný je podielovým spoluvlastníkom v podiele 1/15 pozemkov v k.ú. Višňové , v operáte katastra zapísaných ako parcely registra C evidované na katastrálnej mape (KN) č. 2169/23-zastavané plochy a nádvorcia o výmere 911 m², č. 2169/25- zastavané plochy a nádvorcia o výmere 1326 m² a č. 2169/26- zastavané plochy a nádvorcia o výmere 2246 m². Citované nehnuteľnosti sú vedené na liste vlastníctva č. 2685 pre katastrálne územie Višňové v prospech Obce Višňové v podiele 14/15 a Františka Valu v podiele 1/15.

Výsledok hlasovania: za 9 poslancov, proti :0 zdržal sa: 0

4. COOP Jednota spotrebné družstvo Žilina- stavebné úpravy predajne COOP Jednoty, Višňové č. 586 - rozšírenie priestorov predajne, výmena okien, oprava a náter fasády.

Uznesenie č. 39/2011

OZ súhlasí so stavebnými úpravami v zmysle vypracovanej projektovej dokumentácie.

Výsledok hlasovania: za 9 poslancov, proti: 0, zdržal sa: 0

5. Stavebná komisia doporučila OZ, aby pre stavebníkov: Radoslava Rumančíka, Žilina Juraja Paura, Višňové 310 a Vladimíra Pakánika, Žilina bolo vydané dodatočné stavebné povolenia, pretože nerealizujú stavby v zmysle stavebného zákona 50/1976 Z.z.

Uznesenie č. 40/2011

OZ schvaľuje dodatočné stavebné povolenia.

Výsledok hlasovania: za 6 poslancov, proti: 2, zdržal sa: 1

6.Milan Kucharčík, Višňové č. 523- žiadosť o odkúpenie pozemku p.č. 538/1 v k.ú. Višňové.

Uznesenie č. 41/2011

OZ nesúhlasí s odkúpením pozemku.

Výsledok hlasovania: za 9 poslancov, proti: 0, zdržal sa: 0

7.Starostka obce informovala poslancov OZ o návrhu kúpno predajnej zmluvy , ktorej predmetom bol prevod časti EKN p.č. 804 o výmere 157 m² v podiele 1/5 a 1/30 za cenu 1 €, ktorej spoluvlastnícky podiel bol už Obcou Višňové vyplatený pri podpísaní zmluvy o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy pre: Petra Plavého, Višňové č. 688 Františka Plavého, Višňové č. 581 a Milana Plavého Višňové č. 684, poštovou poukážkou 16.5.1994. Menovaní sa voči výzve na uzavretie riadnej kúpnej zmluvy odvolali listom č. 610/ dňa 27.4.2011.

Uznesenie č. 42/2011



Obecné zastupiteľstvo obce Višňové.
ZÁPISNICA č.2/2011

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa : 27.04. 2011

Uvedená vec sa bude riešiť poslednou výzvou pred žalobou.

Výsledok hlasovania: za 9 poslancov, proti: 0, zdržal sa: 0

K bodu č. 8)

Starostka obce informovala poslancov o pripravovaných prácach na rekonštrukcii Materskej školy vo Višňovom, protipovodňových opatreniach-práce ktoré sa vykonávajú v obci, sčítaní obyvateľoch v dňoch 13.5.2011 do 6.6.2011 , o prípravách na uvítaní detí do života, o prípravných prácach na vysporiadaní obecných ciest. Poslanci vzali uvedené skutočnosti na vedomie.

K bodu č. 9)

V diskusii vzniesli svoje dotazy Marek Paur, Perla Boldová a Milan Majtánik. Dotazy budú riešené priebežne.

Zapísala: Jana Rosincová

Overovatelia: Jozef Ďuračka

Peter Porubčanský

Marta Brezovská
starostka obce